



Cuenta Pública 2023  
Inventario de Bienes Inmuebles

ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DE NAUCALPAN DE JUÁREZ

NAUCALPAN DE JUÁREZ 097

MUNICIPIO	
DEFINICIÓN	
MODIFICACIÓN	X
OTROS	

FECHA: DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

NUM. PROG.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS										VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZAS			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS		
							NORTE		SUR		ORIENTE		PONIENTE		SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)									FECHA DE ADQUISICIÓN	TIPO	NÚMERO		FECHA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%		ANUAL	ACUMULADA
1	1231-01-01-0001	0001	TERRENOS-OFICINAS CENTRALES-OFICINAS CENTRALES	OFICINAS CENTRALES	AVENIDA JUAREZ, NUMERO 5	NAUCALPAN CENTRO	POR VERIFICAR	POR VERIFICAR	POR VERIFICAR	POR VERIFICAR	POR VERIFICAR	POR VERIFICAR	POR VERIFICAR			01/10/1992	278,900.00	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	BIEN INMUEBLE RECIBIDO A TRAVÉS DE TRANSFERENCIA DEL AYUNTAMIENTO ACTUALMENTE EN POSESIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO		
2	1231-01-01-0002	0002	TERRENOS-OFICINAS CENTRALES-OFICINAS OAPAS SAN LUIS TLATILCO	OFICINAS CENTRALES	AVENIDA SAN LUIS TLATILCO 19	FRACC. PARQUE INDUSTRIAL NAUCALPAN	NO 120.01 MTS CON PROPIEDAD PRIVADA	SE 82.20 MTS CON CERRADA SAN LUIS TLATILCO	NE 18.07 MTS CON RETORNO CERRADA SAN LUIS TLATILCO	SO 87.15 MTS EN 2 TRAMOS CON CALLE SAN LUIS TLATILCO	4523.3	4523.3	04/11/2005	20,843,444.26	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	191	P.171 A 175, V.1786	9.80139E+14	39,461,143.16	COMPRAVENTA	EGR. ESO S	10003	01/11/2005	01/11/2005	0	0	0	0	ESCRITURADO A FAVOR DE O.A.P.A.S.				
3	1231-01-01-0003	0003	TERRENOS-OFICINAS CENTRALES	OFICINAS MOLINITO	CIRCUITO MARGARITAS	FRACC. JARDINES DEL MOLINITO	POR VERIFICAR	POR VERIFICAR	POR VERIFICAR	POR VERIFICAR	POR VERIFICAR	POR VERIFICAR	POR VERIFICAR			01/10/1992	280,000.00	TERRENOS	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	NO	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	BIEN INMUEBLE RECIBIDO A TRAVÉS DE TRANSFERENCIA DEL AYUNTAMIENTO ACTUALMENTE EN POSESIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO	
4	1231-01-02-01	0001	TERRENOS-TANQUES-LOMAS HIPODROMO	POZO Y TANQUE, LOMAS HIPODROMO	GLORIETA DE LA AVENIDA MANUEL ÁVILA CAMACHO, LOTE S/N, MZA S/N	FRACC. LOMAS MANUEL ÁVILA CAMACHO	47.85 - CASA HABITACION #410	47.86 - ESCUELA PRIMARIA ADAMO PLAGIA	13.71 - PREDIO PARTICULAR	13.81 - AVENIDA HERRADURA	659.26	162.2	01/10/1992	600,000.00	POZO DE EXTRACCIÓN DE AGUA Y TANQUE DE ALMACENAMIENTO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	9.8039E+14	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO EN ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE 01 DE ENERO DE 1992 ANEXO B.10, CERTIFICADO PREDAL FOLIO 4622, FOLIO 4664, REGISTRO DE NO INSCRIPCIÓN AL IFREM-MOD-MP-CER-13.				
5	1231-01-02-002	0002	TERRENOS-TANQUES-SAN ANDRES ATOTO	TANQUE Y POZO SAN ANDRES ATOTO	CALLE ENRIQUE JACOB NUMERO 8, LOTE S/N, MZA S/N	FRACC. SAN ANDRÉS ATOTO	31.41 - CERRADA JACOB GUTIERREZ	29.36 - FEDERAL EXPRESS	42.44 - TERRENO PARTICULAR	37.39 - CALLE ENRIQUE JACOB	1208.27	540.7	01/10/1992	610,600.00	POZO DE EXTRACCIÓN DE AGUA	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	9.80147E+14	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA OTORGADA POR CAEM, RELACIONADO EN ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE 01 DE ENERO DE 1992 ANEXO B.13.				
6	1231-01-02-003	0003	TERRENOS-TANQUES-SAN ESTEBAN	POZO Y TANQUE SAN ESTEBAN	CALLE SAN FRANCISCO DE ASIS, LOTE S/N, MZA S/N	COL. AMPLIACIÓN SAN ESTEBAN	19.50 - PREDIO PARTICULAR N°2	20.10 - CALLE SAN FRANCISCO DE ASIS	42.43 - PREDIOS PARTICULARES	42.86 - PREDIO PARTICULAR N°2	842.01	603.18	01/10/1992	344,000.00	POZO DE EXTRACCIÓN DE AGUA	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA OTORGADA POR CAEM, RELACIONADO EN ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE 01 DE ENERO DE 1992 ANEXO B.14.				

MTRA. HEIDI GERTUD STORSBERG MONTES  
DIRECTORA GENERAL

C. MARÍA ANTONIETA BECERRIL AYALA  
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

MTRO. ANDRÉS CRISTIAN JELLEZ RAMIREZ  
CONTRALOR INTERNO



ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DE NAUCALPAN DE JUÁREZ

NAUCALPAN DE JUÁREZ 097

Cuenta Pública 2023  
Inventario de Bienes Inmuebles

MUNICIPIO	
DIF	
ODAS	X
INCLUIDE	
OTROS	

FECHA: DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

NUM. PROG.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZAS			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN				COMENTARIOS					
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL	ACUMULADA						
7	1231-01-02-004	0004	TERRENOS-TANQUES-COLON DE ECHEGARAY	TANQUE Y REBOMBEO COLON ECHEGARAY	CALLE CRISTOBAL COLON S/N	FRACC. COLON DE ECHEGARAY	14.12 - ÁREA VERDE	13.96 - ESCUELA PRIMARIA ENRIQUE FLORES MAGÓN	41.08 CON PROPIEDAD PRIVADA	41.17 - CALLE CRISTOBAL COLON	577.35	405.54	01/10/1992	574,000.00	TANQUE	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO EN ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE 01 DE ENERO DE 1992 ANEXO B.17	
8	1231-01-02-005	0005	TERRENOS-TANQUES-LA HUERTA	POZO, Y TANQUE, LA HUERTA	CALLE POZO DE LAS HUERTAS No. 6	COLONIA SAN JUAN TOTOLTEPEC	14.04 - PREDIO PARTICULAR	5.61 - CALLE HUERTA	20.40 - PREDIO PARTICULAR	23.39 - PREDIO PARTICULAR	196.55	61.75	01/10/1992	121,500.00	POZO Y TANQUE	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO EN ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE 01 DE ENERO DE 1992 ANEXO B.18	
9	1231-01-02-006	0006	TERRENOS-TANQUES	POZO TANQUE Y REBOMBEO FRAMBOYANES	CALLE DE LOS FRAMBOYANES ESQ. ÁRBOL TRISTE,	FRACC. JARDINES DE SAN MATEO	28.18 - CALLE ARBOL TRISTE	33.06 - CALLE DE LOS CIRUELOS, AREA VERDE	22.40 - CALLE ARBOL TRISTE, CALLE DE LOS FRAMBOYANES	15.57 - CALLE DE LOS CIRUELOS	541.56	163.38	01/10/1992	443,400.00	POZO DE EXTRACCIÓN DE AGUA	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	9.80752E+14	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO EN ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE 01 DE ENERO DE 1992 ANEXO B.19	
10	1231-01-02-007	0007	TERRENOS-TANQUES-PIÑON	POZO Y TANQUE PIÑON	CALLE JACARANDAS ESQUINA CON PIÑON	FRACC. LADERAS DE SAN MATEO	23.85 - PREDIO PARTICULAR	18.00 - AVENIDA DE LAS JACARANDAS	24.04 - PREDIO PARTICULAR	23.67 - CALLE PIÑON	468.02	393.54	01/10/1992	323,400.00	POZO DE EXTRACCIÓN DE AGUA	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO EN ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE 01 DE ENERO DE 1992 ANEXO B.20	
11	1231-01-02-008	0008	TERRENOS-TANQUES-CONEJOS	POZO Y TANQUE CONEJOS	CALZADA SAN MATEO NUMERO 137, LOTE S/N, MZA S/N, CASI ESQUINA ADOLFO LOPEZ MATEOS	VALLE DE SN MATEO	18.82 - ESCUELA PRIMARIA "FEDERICO FROEBEL"	26.75 - PREDIO PARTICULAR	39.99 - ESCUELA PRIMARIA "FEDERICO FROEBEL"	11.11 - AV. JARDINES DE SAN MATEO	450.64	99.84	01/10/1992	393,000.00	POZO DE EXTRACCIÓN DE AGUA	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO EN ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE 01 DE ENERO DE 1992 ANEXO B.21	
12	1231-01-02-009	0009	TERRENOS-TANQUES-YAQUI	POZO Y TANQUE BOULEVARES YAQUI	COLINA DE LA ACORDADA ESQ. COLINA DEL YAQUI	COL. JARDINES DE BOULEVARES	10.00 - COLINA DE LA ACORDADA	9.96 - PREDIO PARTICULAR	25.51 - COLINA DEL YAQUI	25.51 - AREA VERDE COLINA DE ZAHORI	254.5	67.16	01/10/1992	190,500.00	POZO DE EXTRACCIÓN DE AGUA	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	9.8077E+14	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO EN ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE 01 DE ENERO DE 1992 ANEXO B.22
13	1231-01-02-010	0010	TERRENOS-TANQUES-NOVELISTAS	TANQUE Y REBOMBEO NOVELISTAS	CIRCUITO NOVELISTAS S/N, FRACC. CIUDAD SATELITE	CD. SATELITE	46.10 MTS/CON IGLESIA	55.10 MTS EN 2 TRAMOS/CON CIRCUITO NOVELISTAS	34.75 MTS EN 2 TRAMOS/CON CIRCUITO PARQUE PÚBLICO	36.36 MTS/FALTA VERIFICAR	1648	1665.2	01/10/1992	824,000.00	TANQUE DE REBOMBEO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO EN ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE 01 DE ENERO DE 1992 ANEXO C.1	
14	1231-01-02-011	0011	TERRENOS-TANQUES-ALCANFORES	TANQUE ALCANFORES (DIAGONAL MINAS)	CALLE DIAGONAL MINAS, ESQUINA CALLEJON ALCANFORES	COLONIA SAN RAFAEL CHAMAPA	11.70 - DIAGONAL MINAS PALACIO	17.72 - PROPIEDAD PRIVADA	15.690 - PROPIEDAD PRIVADA	23.02 - CALLEJON ALCANFORES	282.08	31.25	01/10/1992	18,400.00	TANQUE REGULADOR	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO EN ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE 01 DE ENERO DE 1992 ANEXO C.2	
15	1231-01-02-012	0012	TERRENOS-TANQUES-PARIAN	TANQUE Y REBOMBEO EL PARIAN	FUENTE DE PARIAN No.27, FRACC. LOMAS DE TECAMACHALCO	FRACC. LOMAS DE TECAMACHALCO	29.80 - PREDIO PARTICULAR #29	29.59 - PREDIO PARTICULAR	12.90 - FUENTE PARIAN	14.87 - Y. TARTAKOVSKIS #32	410.44	327.66	01/10/1992	250,000.00	TANQUE DE REBOMBEO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	9.80379E+14	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO EN ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE 01 DE ENERO DE 1992 ANEXO C.3
16	1231-01-02-013	0013	TERRENOS-TANQUES-TANQUE REBOMBEO	TANQUE Y REBOMBEO LOS REMEDIOS (PUEBLO)	CALLE JUÁREZ, ESQUINA CON PLAZA JUÁREZ	PUEBLO DE LOS REMEDIOS DE LA PLAZA JUÁREZ	31.41 CON EXPLANADA DE LA PLAZA JUÁREZ	31.53 - CON EXPLANADA DE LA PLAZA JUÁREZ	19.60 - CON EXPLANADA DE LA PLAZA JUÁREZ	14.44 - CON EXPLANADA DE LA PLAZA JUÁREZ	456.93	456.93	01/10/1992	374,400.00	TANQUE DE REBOMBEO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO EN ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE 01 DE ENERO DE 1992 ANEXO C.15	
17	1231-01-02-014	0014	TERRENOS-TANQUES-LA ALTEÑA	TANQUE LA ALTEÑA	CALLE ALTEÑA, ESQUINA CON CALLE LORETO, LOTE S/N, MZA S/N	FRACC. LA ALTEÑA 1	17.82 - PREDIO PARTICULAR	19.36 - PASEO DE SAN AGUSTIN	29.77 - PREDIO PARTICULAR	49.19 - PREDIO PARTICULAR	779.75	438.74	01/10/1992	594,000.00	TANQUE DE REBOMBEO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	9.80714E+14	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO EN ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE 01 DE ENERO DE 1992 ANEXO C.16



ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DE NAUCALPAN DE JUÁREZ

NAUCALPAN DE JUÁREZ 097

Cuenta Pública 2023  
Inventario de Bienes Inmuebles

MUNICIPIO	
CDAS	X
MCU/FIDE	
OTROS	

FECHA: DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

NUM. PROG.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M <sup>2</sup> )	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M <sup>2</sup> )	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZAS			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN				COMENTARIOS				
							TIPO	NÚMERO	FECHA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL												%	ANUAL	ACUMULADA										
																										NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE					
18	1231-01-02-015	0015	TERRENOS-TANQUES-DIPLOMATICO S	TANQUE DIPLOMATICOS	AVENIDA VIA ADOLFO LOPEZ MATEOS S/N	FRACC. CIUDAD SATÉLITE	59.70 CON CALLE ACTORES	81.97 CON CALLE EZEQUIEL MONTES	75.60 CON PROPIEDA D PRIVADA	66.66 CON VIA ADOLFO LOPEZ MATEOS	5345.68	1827.24	01/10/1992	4,104,000.00	TANQUE DE REBOMBEO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO EN ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE 01 DE ENERO DE 1992 ANEXO C.12
19	1231-01-02-016	0016	TERRENOS-TANQUES-BOSQUES DE MOCTEZUMA	TANQUE Y REBOMBEO MOCTEZUMA (LA CASCADA)	CERRO DE MOCTEZUMA	COL. BOSQUES DE MOCTEZUMA	19.92 - CERRO DE MOCTEZUMA	16.79 - CAMINO DE ACCESO	11.29 - CAMINO DE ACCESO	9.78 - CERRO DE MOCTEZUMA	190.79	58.3	01/10/1992	50,000.00	TANQUE DE REBOMBEO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO EN ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE 01 DE ENERO DE 1992 ANEXO C.13.
20	1231-01-02-017	0017	TERRENOS-TANQUES-LOS REMEDIOS	TANQUE REMEDIOS (UNIDAD HABITACIONAL)	CALLE INDUSTRIAL TEXTIL SIN ESQUINA CALLE CAMELIA	UNIDAD HABITACIONAL, BOSQUE DE LOS REMEDIOS	23.95 - CON AVENIDA DE LOS ARCOS	21.98 - CON AVENIDA INDUSTRIAL TEXTIL	34.90 - CON PREDIOS PARTICULARES	15.37 - CON AREA VERDE	512.79	220.32	01/10/1992	264,000.00	TANQUE DE REBOMBEO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO EN ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE 01 DE ENERO DE 1992 ANEXO D.3.
21	1231-01-02-018	0018	TERRENOS-TANQUES-LA ENCOMIENDA	TANQUE Y REBOMBEO BOULEVARES I	CALLE LA ENCOMIENDA, ESQUINA BOULEVARD SAN MATEO, LOTE S/N, MZA S/N	COLINA LA ENCOMIENDA	26.36 - SUPER AVENIDA LOMAS VERDES	20.71 - COLINA DE LA ENCOMIENDA, SUPER AVENIDA LOMAS VERDES	11.58 - SUPER AVENIDA LOMAS VERDES	31.50 - COLINA DE LAS NIEVES	335.72	70.47	01/10/1992	259,200.00	TANQUE DE REBOMBEO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO EN ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE 01 DE ENERO DE 1992 ANEXO D.3.
22	1231-01-02-019	0019	TERRENOS-TANQUES-LOMAS DE CANTERA	TANQUE Y REBOMBEO LOMAS DE CANTERA	CALLE PALMAS, ESQUINA CUARZO, LOTE S/N, MZA S/N	PUEBLO DE LOS REMEDIOS	39.52 - CON CALLE PADRE FIGUEROA	24.15 - CON CALLE CUARZO	27.57 - CON CALLE CUARZO	35.90 - CON CALLE PALMA	772.83	220.94	01/10/1992	504,630.00	TANQUE DE REBOMBEO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO EN ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE 01 DE ENERO DE 1992 ANEXO D.3.
23	1231-01-02-020	0020	TERRENOS-TANQUES-LA HUERTA III	TANQUE LA HUERTA III	CALLE NISPEROS, ESQUINA CON CALLE HUAMICHI, LOTE S/N, MZA S/N	COL. LAS HUERTAS II Y III	16.97 - PREDIO PARTICULAR	17.35 - CALLE NISPERO	17.59 - PREDIO PARTICULAR	17.57 - CALLE TORONJA	301.35	187.35	01/10/1992	90,780.00	TANQUE REGULADOR	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO EN ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE 01 DE ENERO DE 1992 ANEXO D.3.
24	1231-01-02-021	0021	TERRENOS-TANQUES-UNIVERSIDAD DEL VALLE	TANQUE FORD 20 DE NOVIEMBRE (UVM)	CALLE 20 DE NOVIEMBRE, ESQUINA CON CALLE DURAZNOS, LOTE S/N MZA UNIVERSIDAD DEL VALLE	PUEBLO SAN MATEO NOPAL	10.48 - CON ESTACIONAMIENTO UNIVERSIDAD DEL VALLE DE MEXICO	10.33 - CON CALLE DURAZNO	19.08 - CON PREDIO PARTICULAR	19.39 - CON CALLE 20 DE NOVIEMBRE	213.46	94.47	01/10/1992	119,200.00	TANQUE REGULADOR	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO EN ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE 01 DE ENERO DE 1992 ANEXO D.3.
25	1231-01-02-022	0022	TERRENOS-TANQUES-CUMBRES DE HIMALAYA	TANQUE CUMBRES DE HIMALAYA	AV. ALCANFORES CDA. ROBEDAL,	COL. CUMBRES DE HIMALAYA	FALTA VERIFICAR	FALTA VERIFICAR	FALTA VERIFICAR	FALTA VERIFICAR	318.06	12.13	01/10/1992	55,100.00	TANQUE REGULADOR	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO EN ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE 01 DE ENERO DE 1992 ANEXO D.3.
26	1231-01-02-023	0023	TERRENOS-TANQUES-ZOMEYUCAN	TANQUE Y POZO ZOMEYUCAN	AVENIDA DE LOS MAESTROS, ESQUINA CON SALVADOR NOVO, LOTE S/N, MZ S/N	COL. SAN ANTONIO ZOMEYUCAN	18.41 CON CERRADA CAPILLA	18.41 CON CALLE GUANAJUATO	18.41 CON CERRADA CAPILLA	CON PROPIEDAD PRIVADA	201.03	18.14	01/10/1992	893,000.00	TANQUE REGULADOR	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO EN ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE 01 DE ENERO DE 1992 ANEXO D.3.
27	1231-01-02-024	0024	TERRENOS-TANQUES-MEXICO 68	TANQUE REGULADOR MEXICO 68	CALLE MÉXICO 68, LOTE S/N, MZN S/N	COL. MÉXICO 68	39.22 - AVENIDA DE LAS TORRES	38.58 - CALLE EL OCOTITO	28.49 - CALLE EL OCOTITO - PREDIO PARTICULAR	64.86 - AREA VERDE	2405.67	837.49	01/10/1992	850,000.00	TANQUE REGULADOR	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO EN ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE 01 DE ENERO DE 1992 ANEXO D.3.
28	1231-01-02-025	0025	TERRENOS-TANQUES-RINCON VERDE	TANQUE RINCON VERDE	CALLE COLORINES, CALLE SAUCE, LOTE S/N, MZA S/N	COL. RINCON VERDE	12.555 - PREDIO PARTICULAR	12.80 - CALLE COLORINES	11.204 - CALLE SAUCES	11.110 - PREDIO PARTICULAR	141.825	48.579	01/10/1992	34,020.00	TANQUE REGULADOR	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO EN ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE 01 DE ENERO DE 1992 ANEXO D.3.



ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DE NAUCALPAN DE JUÁREZ

NAUCALPAN DE JUÁREZ 097

Conta Pública 2023  
Inventario de Bienes Inmuebles

MUNICIPIO	
DIF	
ODAS	X
INCLUIDE	
OTROS	

FECHA: DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

NUM. PROG.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZAS			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS			
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL		ACUMULADA		
29	1231-01-02-026	0026	TERRENOS-TANQUES-CHILUCA	TANQUE CHILUCA	MAR DE LAS HONDAS, ESQUINA CON CALLE CIRCUVALACIÓN, LOTE S/N, MZ S/N	FRACC. CIUDAD SATÉLITE	27.79 - PREDIO PARTICULAR	24.06 - PREDIO PARTICULAR	23.61 - PREDIO PARTICULAR	20.23 - MAR DEL FRIO	529.19	125.57	01/10/1992	28,250.00	TANQUE REGULADOR	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO EN ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE 01 DE ENERO DE 1992 ANEXO D.3.
30	1231-01-02-027	0027	TERRENOS-TANQUES-TANQUE 3 OCCIPACO	TANQUE REGULADOR 3 OCCIPACO	CALLE EVEREST S/N	COLONIA CUMBRES DE HIMALAYA	25.00 MTS	25.00 MTS	15.00 MTS	15.00 MTS	375	45	01/10/1992	225,000.00	TANQUE REGULADOR	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO EN ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE 01 DE ENERO DE 1992 ANEXO D.3.
31	1231-01-02-028	0028	TERRENOS-TANQUES-ALTAMIRA	TANQUE Y POZO ALTAMIRA	CALLE ALCANFORES, ESQUINA CON CALLE ALTAMIRA, LOTE S/N, MZA S/N	COL ALTAMIRA	29.29 - CON INSTALACIONES DEL D.I.F	27.11 - CON AV ALTAMIRA	26.00 - CON LECHERIA LICONSA	24.65 - CON INSTALACIONES DEL D.I.F	721.29	218.48	01/10/1992	585,600.00	TANQUE REGULADOR	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO EN ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE 01 DE ENERO DE 1992 ANEXO D.3.
32	1231-01-02-029	0029	TERRENOS-TANQUES-LA NOPALERA	TANQUE NOPALERA	CALLE 21 DE MARZO, ESQUINA CON AVENIDA DE LOS MAESTROS, LOTE S/N, MZA S/N	COL. LA TOLVA	28.18 - CON PREDIO PARTICULAR	29.60 - CON PROLONGACION MORELOS	30.97 - CON CALLE 27 DE MARZO	31.34 - CON PREDIO PARTICULAR	903.089	391.81	01/10/1992	272,160.00	TANQUE REGULADOR	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO EN ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE 01 DE ENERO DE 1992 ANEXO D.3.
33	1231-01-02-030	0030	TERRENOS-TANQUES-BERIMBAO	TANQUE REGULADOR BOSQUE ALTO BERIMBAU	CALLE BOSQUE ALTO, LOTE S/N, MZA S/N	FRACC. LOMAS VERDES CUARTA SECCIÓN	60.28 - CON CLUB DEPORTIVO BERIMBAU, A.C. ZONA DE ESTACIONAMIENTO	60.64 - CON CLUB DEPORTIVO BERIMBAU, A.C.	31.58 - CON CLUB DEPORTIVO BERIMBAU, A.C. ZONA DE ESTACIONAMIENTO	28.31 - CON CLUB DEPORTIVO BERIMBAU, A.C.	1819.47	801.51	01/10/1992	778,000.00	TANQUE REGULADOR	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO EN ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE 01 DE ENERO DE 1992 ANEXO D.3.
34	1231-01-02-031	0031	TERRENOS-TANQUES-TIAHUI	TANQUE TIAHUI	CERRO DEL TIAHUI O CERRO DEL OCOTILLO	COL MEXICO 68	19.38 - CERRO DEL OCOTILLO	19.78 - CERRO DEL OCOTILLO	17.64 - CERRO DEL OCOTILLO	17.84 - CERRO DEL OCOTILLO	347.34	197.33	01/10/1992	841,250.00	TANQUE REGULADOR	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO EN ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE 01 DE ENERO DE 1992 ANEXO D.3.
35	1231-01-02-032	0032	TERRENOS-TANQUES-LOMAS VERDES ALTO	TANQUE LA CUSPIDE (LOMAS VERDES ALTO)	AVENIDA LOMAS VERDES, LOTE S/N, MZA S/N	FRACC. LOMAS VERDES QUINTA SECCIÓN	55.40 - SUPER AVENIDA LOMAS VERDES	55.51 - LA PLAZA LA CUSPIDE	20.46 - LA PLAZA LA CUSPIDE	21.59 - LA PLAZA LA CUSPIDE	1217.2	470.88	01/10/1992	182,250.00	TANQUE REGULADOR	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO EN ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE 01 DE ENERO DE 1992 ANEXO D.3.
36	1231-01-02-033	0033	TERRENOS-TANQUES-LOMAS VERDES III SEC	TANQUE CONCORDIA (LOMAS VERDES ALTO)	CALLE ESPÍRITU SANTO, LOTE S/N, MZA S/N	FRACC. LOMAS VERDES	17.26 - CON DERECHO DE VIA	17.15 - CON TANQUE LOMAS VERDES BAJO (CEAS)	18.06 - CON TANQUE LOMAS VERDES BAJO (CEAS)	18.28 - CON DERECHO DE VIA	314.21	57.01	01/10/1992	617,400.00	TANQUE REGULADOR	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO EN ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE 01 DE ENERO DE 1992 ANEXO D.3.
37	1231-01-02-034	0034	TERRENOS-TANQUES-COFRE DE PEROTE II	TANQUE II COFRE DE PEROTE	CALLE COFRE DE PEROTE, LOTE S/N, MZA S/N	PUEBLO DE SANTIAGO OCCIPACO	6.68 - CALLE NEVADO DE TOLUCA	6.68 - PREDIO #12	6.68 - PREDIO #13	6.68 - CALLE COFRE DE PEROTE	44.62	44.62	01/10/1992	55,320.00	TANQUE REGULADOR	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO EN ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE 01 DE ENERO DE 1992 ANEXO D.3.
38	1231-01-02-035	0035	TERRENOS-TANQUES-LA CASCADA	TANQUE Y REBOMBEO CERRO DE MOCTEZUMA (LA CASCADA)	CERRO MOCTEZUMA	COL BOSQUES DE MOCTEZUMA	9.46 - CON CERRO DE MOCTEZUMA	21.25 - CON CERRO DE MOCTEZUMA	15.48 - CON CERRO DE MOCTEZUMA	17.04 - CON CERRO DE MOCTEZUMA	225	85.61	01/10/1992	56,550.00	TANQUE REGULADOR	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO EN ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE 01 DE ENERO DE 1992 ANEXO D.3.
39	1231-01-02-036	0036	TERRENOS-TANQUES-BENITO JUAREZ	TANQUE BENITO JUAREZ	CALLE SIERRA MADRE DEL NORTE, ESQUINA CON SIERRA AZTECAS	COL BENITO JUÁREZ	24.40 - PREDIO PARTICULAR	15.94 - DEPORTIVO BENITO JUAREZ	15.73 - DEPORTIVO BENITO JUAREZ	15.61 - DEPORTIVO BENITO JUAREZ	257.42	124.8	01/10/1992	47,100.00	TANQUE REGULADOR	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO EN ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE 01 DE ENERO DE 1992 ANEXO D.3.



ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DE NAUCALPAN DE JUÁREZ

NAUCALPAN DE JUÁREZ 097

Cuenta Pública 2023  
Inventario de Bienes Inmuebles

MUNICIPIO	
DIF	
ODAS	X
INCLUFIDE	
OTROS	

FECHA: DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

NUM. PROG.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE CONSTRUIDA (M <sup>2</sup> )	SUPERFICIE (M <sup>2</sup> )	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZAS		FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS			
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO		FECHA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%		ANUAL	ACUMULADA	
40	1231-01-02-037	0037	TERRENOS-TANQUES-LOMA LINDA	TANQUE LOMA LINDA	AVENIDA DE LAS ROSAS, ESQUINA CON CALLE ROBLE, LOTE S/N, MZA S/N	COL. LOMA LINDA	24.59 - PREDIO PARTICULAR	24.31 - PREDIO PARTICULAR	26.46 - PREDIO PARTICULAR	25.93 - PREDIO PARTICULAR	640.3	315.95	01/10/1992	302,600.00	TANQUE REGULADOR	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO EN ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE 01 DE ENERO DE 1992 ANEXO D.3.	
41	1231-01-02-038	0038	TERRENOS-TANQUES-AMERICAS	TANQUE AMERICAS I (MUNICIPAL)	NORTEAMÉRICA ESQ. DEL BOSQUE	PUEBLO DE LOS REMEDIOS	13.82 - CON CALLE DEL BOSQUE	39.99 - TANQUE LAS AMERICAS	17.52 - TANQUE LAS AMERICAS	13.18 - CON AV DEL BOSQUE	834.311	492.28	01/10/1992	630,750.00	TANQUE REGULADOR	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO EN ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE 01 DE ENERO DE 1992 ANEXO D.3.	
42	1231-01-02-039	0039	TERRENOS-TANQUES-TANQUE 10 HACIENDA SAN JOSE	TANQUE ECHEGARAY 211	HACIENDA DE SAN JOSÉ ESQUINA HACIENDA DE ECHEGARAY	FRACC. HACIENDA DE ECHEGARAY	43.97 CON CALLE HACIENDA SAN JOSÉ VISTA HERMOSA	24.22 CON CALLE DEL MOLINO DE LAS FLORES	41.20 CON CALLE HACIENDA SAN JOSÉ VISTA HERMOSA	24.20 CON PASO DE LA HACIENDA DE ECHEGARAY	660.61	301.68	01/10/1992	991,600.00	TANQUE REGULADOR	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	9.80855E+14	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO EN ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE 01 DE ENERO DE 1992 ANEXO D.3.
43	1231-01-02-040	0040	TERRENOS-TANQUES-EL MIRADOR	TANQUE RETAMAS	ANEXO A CALLE RETAMAS, LOTE S/N, MZA S/N	COL. CUMBRES DE HIMALAYA	21.52 - CALLE RETAMAS	22.738 - ANDADOR LLAMA	30.83 - AREA DE DONACION	36.41 - PREDIO PARTICULAR	734.129	108.494	01/10/1992	109,250.00	TANQUE REGULADOR	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	9.8073E+14	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO EN ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE 01 DE ENERO DE 1992 ANEXO D.3.
44	1231-01-02-041	0041	TERRENOS-TANQUES-FLORES MAGON	TANQUE PIEDRA RICARDO FLORES MAGON	CALLE POPOCATEPETL, CASI ESQUINA CON AV. RIO HONDO LOTE S/N, MZA S/N	COL. RICARDO FLORES MAGON	9.90 CON PROPIEDAD PRIVADA	2.07 CON CALLE POPOCATE PETL	13.02 CON CALLE POPOCATE PETL	15.08 CON PROPIEDAD PRIVADA	78.73	43.48	01/10/1992	22,764.00	TANQUE REGULADOR	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	SIN TEXTO	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	PROPIEDAD DEL H. AYUNTAMIENTO, REGISTRO DE NO INSCRIPCIÓN AL IFREM-MOD-MP-CER-13	
45	1231-01-02-042	0042	TERRENOS-TANQUES-PRADERAS ALTO	TANQUE PRADERAS ALTO	CALLE PARRAS, LOTE S/N, MZA S/N	COL. PRADERAS DE SAN MATEO	39.57 - AREA VERDE	39.44 - ACCESO A PRADERAS DE SAN MATEO	39.18 - VIVERO CINCO LUNAS	39.63 - CALLE SIETE	1583.68	617.63	01/10/1992	456,300.00	TANQUE REGULADOR	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO EN ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE 01 DE ENERO DE 1992 ANEXO D.3.	
46	1231-01-02-043	0043	TERRENOS-TANQUES-COLINAS DE SAN MATEO	TANQUE EL PICO Y LA PALA	CAMINO A LA SUBESTACIÓN Y AVENIDA CENTRAL	COL. COLINAS DE SAN MATEO	14.37 - PREDIO PARTICULAR	18.30 - PREDIO PARTICULAR	19.11 - AVENIDA COLINAS DE SAN MATEO, PREDIO PARTICULAR	18.19 - PREDIO PARTICULAR	314.85	232.05	01/10/1992	162,000.00	TANQUE REGULADOR	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO EN ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE 01 DE ENERO DE 1992 ANEXO D.3.	
47	1231-01-02-044	0044	TERRENOS-TANQUES-SAN AGUSTIN	TANQUE SAN AGUSTIN	CALLE SAN AGUSTIN NUMERO 120, LOTE S/N, MZA S/N	COL. LOMAS DE SAN AGUSTIN	19.83 - AVENIDA SAN AGUSTIN	23.39 - CERRADA SAN ANDRES	25.72 - PREDIO PARTICULAR	24.40 - PREDIO PARTICULAR	529.8	413.18	01/10/1992	237,620.00	TANQUE REGULADOR	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	9.80519E+14	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO EN ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE 01 DE ENERO DE 1992 ANEXO D.3.
48	1231-01-02-045	0045	TERRENOS-TANQUES-PRADERAS BAJO SAN MATEO	TANQUE PRADERAS (5 DE FEBRERO)	CALLE CUMBRES, ESQUINA CON CALLE 5 DE FEBRERO, LOTE S/N, MZA S/N	COL. PRADERAS DE SAN MATEO	26.38 - CON CALLE CUMBRES DE PRADERA	19.37 - CON CALLE 5 DE FEBRERO	17.59 - CON CASA HABITACIONAL	0.43 - CON CALLE CUMBRES DE PRADERA	178.81	53.94	01/10/1992	66,000.00	TANQUE REGULADOR	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO EN ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE 01 DE ENERO DE 1992 ANEXO D.3.	
49	1231-01-02-046	0046	TERRENOS-TANQUES-VISTA DEL VALLE	TANQUE VISTA DEL VALLE ALTO Y BAJO	CALLE QUERÉTARO, LOTE S/N MZA S/N	FRACC. VISTA DEL VALLE	23.05 - ACUEDUCTO QUERETARO	38.21 - PREDIO PARTICULAR	80.50 - PREDIO PARTICULAR	83.14 - PREDIO PARTICULAR	1010.3	223.28	01/10/1992	331,806.00	TANQUE REGULADOR	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO EN ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE 01 DE ENERO DE 1992 ANEXO D.3.	
50	1231-01-02-047	0047	TERRENOS-TANQUES-PETROQUIMICA	TANQUE ALTO PETROQUIMICA	ANDADOR PRINCIPAL, MANZANA 1, No. 17, COL. LOMAS VERDES PETROQUIMICA	FRACC. UNIDAD HABITACIONAL PETROQUIMICA	11.82 - AVENIDA PARAISO	6.18 - CALLE PRINCIPAL	19.23 - FAMILIA RAMIREZ PALMAS N°18	20.22 - FAMILIA CORDANA No. 16	173.07	35.1	01/10/1992	52,250.00	TANQUE REGULADOR	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	9.80675E+14	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO EN ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE 01 DE ENERO DE 1992 ANEXO D.3.



ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DE NAUCALPAN DE JUÁREZ

NAUCALPAN DE JUÁREZ 097

Cuenta Pública 2023  
Inventario de Bienes Inmuebles

MINICPIO	
OP	
ODAS	X
INCLUIR	
OTROS	

FECHA: DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

NUM. PROG.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZAS			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN				COMENTARIOS			
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL	ACUMULADA				
51	1231-01-02-048	0048	TERRENOS-TANQUES-SAN MATEO BAJO	TANQUE BUGAMBILIAS	CALLE PIÑON No., ESQ. CON BUGAMBILIAS	LOMAS SAN MATEO	15.46 - CALLE BUGAMBILIA	14.87 - PREDIO PARTICULAR	16.08 - PREDIO PARTICULAR	16.25 - CALLE DEL PINON	245.15	75.63	01/10/1992	252,900.00	TANQUE REGULADOR	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO EN ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE 01 DE ENERO DE 1992 ANEXO D.3.	
52	1231-01-02-049	0049	TERRENOS-TANQUES-LOMAS VERDES STA SEC.	TANQUE Y REBOMBEO SABADOÑAS	CALLE DE LA SABADOÑAS ESQ. CON CALLE ANCHA, LA CONCORDIA 5a Secc DE LOMAS VERDES	FRACC. LOMAS VERDES 5a. SECCIÓN	10.19 - CON CALLE ANCHA	7.55 - CON CALLE ANCHA	22.37 - CON CALLE DE LAS SABADOÑAS	22.56 - CON CAMELLON CENTRAL	196.02	144.73	01/10/1992	331,500.00	TANQUE REGULADOR	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO EN ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE 01 DE ENERO DE 1992 ANEXO D.3.	
53	1231-01-02-050	0050	TERRENOS-TANQUES-TEJOCOTE	POZO Y REBOMBEO INFIERNILLO (EL TEJOCOTE)	CERRO DEL TEJOCOTE	COL. PRESA DEL TEJOCOTE	30.858 - PRESA INFIERNILLO	31.543 - PREDIO PARTICULAR	24.87 - CALLE LERMA	27.596 - PREDIO PARTICULAR	799.7	438.67	01/10/1992	196,000.00	TANQUE REGULADOR	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO EN ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE 01 DE ENERO DE 1992 ANEXO D.3.	
54	1231-01-02-051	0051	TERRENOS-TANQUES-TANQUES II SEC	TANQUE CALZADA DE GUADALUPE SEGUNDA SECCIÓN	CALZADA DE GUADALUPE, LOTE S/N, MZA S/N	COL. SN RAFAEL CHAMAPA 2a.	8.60 MTS	8.60 MTS	8.60 MTS	8.60 MTS	73.96	16.24	01/10/1992	22,188.00	TANQUE REGULADOR	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO	
55	1231-01-02-052	0052	TERRENOS-TANQUES-ELEVADO	TANQUE ELEVADO CALZADA DE GUADALUPE	CALZADA DE GUADALUPE, ESQUINA CON	COL. SAN RAFAEL CHAMAPA	4.20 MTS	4.20 MTS	10.00 MTS	10.00 MTS	42	42	01/10/1992	12,600.00	TANQUE REGULADOR	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	SIN TEXTO	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	PROPIEDAD PRIVADA	
56	1231-01-02-053	0053	TERRENOS-TANQUES-TANQUES PARQUE	TANQUE IZTLACHIUAL	CALLE PICO DE GRIZABA, LOTE S/N, MZA S/N	PUEBLO DE SANTIAGO OCCIPACO	5.96 - CALLE PICO DE GRIZABA	6.05 - AREA VERDE	5.00 - CALLE IZTLACIHUI	4.85 - AREA VERDE	29.62	5.47	01/10/1992	14,400.00	TANQUE REGULADOR	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO	
57	1231-01-02-054	0054	TERRENOS-TANQUES-AMERICAS II	TANQUE AMERICAS II (MUNICIPAL)	CALLE BOSQUE DE LOS REMEDIOS, LOTE S/N, MZA S/N	FRACC. LAS AMERICAS	16.519 - AV. ADOLFO LOPEZ MATEOS	18.892 - PREDIO PARTICULAR	10.100 - AV. ADOLFO LOPEZ	9.780 - PREDIO PARTICULAR	173.552	112.16	01/10/1992	96,455.00	TANQUE REGULADOR	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO	
58	1231-01-02-055	0055	TERRENOS-TANQUES-IZCALLI	TANQUE ALTO IZCALLI CHAMAPA	AVENIDA GENERAL EMILIANO ZAPATA	COL. IZCALLI CHAMAPA	11.59 CON CALLE GENERAL	12.40 CON PROPIEDAD PRIVADA	17.29 CON PROPIEDAD PRIVADA	16.53 CON PROPIEDAD PRIVADA	193.42	113.48	01/10/1992	115,000.00	TANQUE REGULADOR	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	SIN TEXTO	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	PROPIEDAD DEL H. AYUNTAMIENTO	
59	1231-01-02-056	0056	TERRENOS-TANQUES-TANQUE I	TANQUE PICO DE ORIZABA (MALINCHE)	CALLE MALINCHE, ESQUINA CON CALLE PICO DE	LOMAS DE OCCIPACO	11.92 CON CALLE PICO DE ORIZABA	11.59 CON AREA VERDE	10.67 CON CALLE VERDE	10.62 CON CALLE MALINCHE	125.13	55.13	01/10/1992	46,200.00	TANQUE REGULADOR	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO	
60	1231-01-02-057	0057	TERRENOS-TANQUES-RIO ESCONDIDO	TANQUE RIO ESCONDIDO	AVENIDA LA HERRADURA, LOTE S/N, MZA S/N	FRACC. LOMAS HIPÓDROMO	2.24-PREDIO PARTICULAR	25.69- CALLE MARIO	27.64- AVENIDA LA HERRADURA	223.58	61.93	01/10/1992	233,000.00	TANQUE REGULADOR	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	SIN TEXTO	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	0	PROP. DEL FRACCIONADOR	
61	1231-01-02-058	0058	TERRENOS-TANQUES-TANQUE DE	TANQUE TECAMACHALCO (BACO)	CALLE FUENTES BACO, LOTE S/N MZA S/N	FRACC. LOMAS DE TECAMACHALCO	32.00 MTS EN 3 TRAMOS	32.00 MTS EN 3 TRAMOS	17.00 MTS	17.00 MTS	544	312.66	01/10/1992	544,000.00	TANQUE REGULADOR	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	SIN TEXTO	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	PROP. DEL FRACCIONADOR	
62	1231-01-02-059	0059	TERRENOS-TANQUES-TANQUES	TANQUE Y REBOMBEO PASEOS DEL BOSQUE	ACUEDUCTO XALPA COL. PASEOS DEL BOSQUE	FRACC. VISTA DEL VALLE	8.78 - ACUEDUCTO DE XALPA	32.70 - PREDIO PARTICULAR	65.39 - PREDIO PARTICULAR	51.63 - PREDIO PARTICULAR	1027.85	178.11	01/10/1992	88,000.00	TANQUE REGULADOR	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	9.80548E+14	SIN TEXTO	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	PROP. DEL FRACCIONADOR	
63	1231-01-02-060	0060	TERRENOS-TANQUES-TANQUES-MORERES LT	TANQUE MORERAS (SECTOR IV)	DE LAS MORERAS LT 16 MZ 67-B	LOMAS DE SAN MATEO	14.45 - PROPIEDAD PRIVADA	24.27 - PROPIEDAD PRIVADA	22.19 - CALLE DE LAS	19.54 - CALLE DE LAS	381.6	149.47	10/08/2006	895,073.00	TANQUE REGULADOR	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	392	P.816, V.1795 L10, S-1a.	9.80743E+14	1068396.33	DONACIÓN	PD-	152	31/12/2007	12-2007	0	0	0	0	0	0	0	ESCRITURADO A FAVOR DE O.A.P.A.S.
64	1231-01-03-001	0001	TERRENOS-CARCAMOS-ALCE BLANCO	CARCAMO ALCE BLANCO (CALLE NUEVA)	CALZADA DE LA NARANJA S/N, ESQUINA CALLE	FRACC. ALCE BLANCO	9.96 - PREDIO PARTICULAR	20.65 - CALZ DE LA NARANJA #6	20.53 - CONDEXM EXTERA #8	205.18	65.16	01/10/1992	32,590.00	CARCAMO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO		
65	1231-01-03-002	0002	TERRENOS-CARCAMOS-COLON DE ECHEGARAY	CARCAMO COLON DE ECHEGARAY	CALLE FERNANDO MAGALLANES S/N, ESQ. ERNESTO	FRACC. COLON ECHEGARAY	15.18 - SRA. YOLANDA RODRIGUEZ	23.41 - CALLE ERNESTO	16.01 - CALLE FERNANDO	16.01 - SRA MARIA DE LA LUZ	303.5	141.42	01/10/1992	200,550.00	CARCAMO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	9.80863E+14	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO
66	1231-01-03-003	0003	TERRENOS-CARCAMOS-BOSQUES DE	CARCAMO BOSQUES DE LA ENCARNACION	AVENIDA HACIENDA DE LA ENCARNACION	FRACC. BOSQUES DE ECHEGARAY	28.84 CON HDA. DE LA ENCARNACION	35.33 CON PROPIEDAD PRIVADA	42.63 CON CALLE BOSQUE	40.10 CON PROPIEDAD PRIVADA	1318.36	375.83	01/10/1992	1,340,000.00	CARCAMO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	9.80857E+14	PENDIENTE	SIN TEXTO	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	CERTIFICADO DE PREDIAL FOLIO 4657
67	1231-01-03-004	0004	TERRENOS-CARCAMOS-PASTORES	CARCAMO PASTORES	CALLE MONTAÑA S/N ESQ. ESTRELLA, LOTE S/N, MZA S/N	FRACC. LOS PASTORES	30.09 - AREA DEPORTIVA	30.10 - AREA DEPORTIVA	29.88 - CALLE LA MONTANA	30.01 - CALLE LA CAMPINA	901.2	594.76	01/10/1992	624,150.00	CARCAMO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	9.80132E+14	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO
68	1231-01-03-005	0005	TERRENOS-CARCAMOS-LA FLORIDA	CARCAMO LA FLORIDA	PASEO DE ECHEGARAY # 91.	FRACC. JARDINES DE LA FLORIDA	60.91 - PREDIOS PARTICULARES	9.88 - PASEO DE ECHEGARAY	19.90 - PREDIO PARTICULAR	19.90 - PREDIO PARTICULAR	637.55	282.13	01/10/1992	671,540.00	CARCAMO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO	
69	1231-01-03-006	0006	TERRENOS-CARCAMOS-ESCULTORES	CARCAMO ESCULTORES	MARTIN SERRANO S/N, CTO ESCULTORES	FRACC. CIUDAD SATELITE	59.12 - CALLE MARTIN SERRANO	13.15 - PREDIO PARTICULAR	46.74 - PREDIO REGULADO	53.50 - CALLE SEGUNDO	1002.85	509.72	01/10/1992	256,785.00	CARCAMO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO	
70	1231-01-03-007	0007	TERRENOS-CARCAMOS-HACIENDA	CARCAMO HACIENDA	HACIENDA DE VALPARAISO S/N, ESQ. PASEO	FRACC. HACIENDA DE VALPARAISO	26.73 - AVENIDA CALLE HACIENDA	26.73 - CALLE HACIENDA	12.90 - CAMELLON CENTRAL	12.60 - PASEO DE LA	401.68	138.44	01/10/1992	163,480.00	CARCAMO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO	
71	1231-01-03-008	0008	TERRENOS-CARCAMOS-CIRCUITO LAS MZAS B	CARCAMO JARDINES DE LA FLORIDA	CIRCUITO LAS FLORES S/N LOTE 1, MZA B	FRACC. JARDINES DE LA FLORIDA	13.58 - RIO CHICO DE LOS FLORES	13.31 - CIRCUITO DE LAS FLORES	19.55 - VASO REGULADO PARTICULAR	24.23 - PREDIO PARTICULAR	276.53	44.46	21/01/2002	2,195,000.00	CARCAMO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	30359	P.18, V.1613	9.80839E+14	1950000	COMPRAVENTA	EGR ESCO S	40161	22/01/2002	22/01/2002	0	0	0	0	0	0	0	ESCRITURADO A FAVOR DE O.A.P.A.S.
72	1231-01-03-009	0009	TERRENOS-CARCAMOS-SAN AGUSTIN	CARCAMO SAN AGUSTIN	CALLE VICENTE YAÑEZ PINZON S/N, ESQ. AV. SAN	COL. LOMAS DE SAN AGUSTIN	60.84 - PREDIOS PARTICULARES	57.40 - ZONA COMERCIAL	26.70 - VICENTE YAÑEZ	2.72 - AVENIDA DR.	724.12	290.73	01/10/1992	635,780.00	CARCAMO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	9.8086E+14	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO
73	1231-01-03-010	0010	TERRENOS-CARCAMOS-HACIENDA DE HUNDIDO	CARCAMO PARQUE HUNDIDO	HACIENDA DE PASTAJE S/N	HACIENDA DE ECHEGARAY	40.39 - PARQUE HUNDIDO	40.25 - PARQUE HUNDIDO	4.02 - PARQUE HUNDIDO	2.00 - HACIENDA DE PASTAJE	909.04	7.9	01/10/1992	1.00	CARCAMO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO	
74	1231-01-03-011	0011	TERRENOS-CARCAMOS-UNIDAD	CARCAMO CUAUHTEMOC (16 DE SEPTIEMBRE)	AV. 16 DE SEPTIEMBRE S/N	FRACC ALCE BLANCO	32.09 - AVENIDA 16 DE SEPTIEMBRE	28.17 - RIO HONDO	10.31 - PLANTA DE TRATAMIENT	17.33 - CERIFERICO BLVD.	379.48	62.11	01/10/1992	1.00	CARCAMO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO	



ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DE NAUCÁLPAN DE JUÁREZ

NAUCÁLPAN DE JUÁREZ 097

CUENTA PÚBLICA 2023  
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

MUNICIPIO	
DEF	
ODAS	
INCLUIDE	X
OTROS	

FECHA: DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

NUM. PROG.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZAS			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN				COMENTARIOS					
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL	ACUMULADA						
75	1231-01-03-012	0012	TERRENOS-CARCAMOS-BOSQUES DE	OFICINAS MEDIDORES	HACIENDA DE LA ENCARNACIÓN S/N, LOTE 8, MZA 165	FRACC. BOSQUES DE ECHEGARAY	10.00 MTS CON CALLE HACIENDA DE	10.00 MTS CON LOTE 13 Y 14	40.58 MTS CON LOTE 9	40.02 MTS CON LOTE 7	0	0	02/08/2007	1,298,869.81	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE	862ESPECIAL	P. 373, V. 1814	9.80857E+14	1298869.81	DONACIÓN	DIARIO	152	01/12/2007	S/D	0	0	0	0	0	0	ESCRITURADO A FAVOR DE O.A.P.A.S.			
76	1231-01-03-013	0013	TERRENOS-CARCAMOS-BOSQUES DE	CARCAMO BOSQUES	HACIENDA DE LA ENCARNACIÓN S/N, LOTE 8, MZA 165	FRACC. BOSQUES DE ECHEGARAY	28.84 - HDA. DE LA ENCARNACION	35.33 - PREDIO PARTICULA	42.83 - EL BOSQUE	40.10 - PREDIO PARTICULA	1318.36	375.83	02/08/2007	7,665,134.31	CARCAMO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE	860ESPECIAL	P.324, V.1814	9.80857E+14	9623243.97	DONACIÓN	DIARIO	152	01/12/2007	S/D	0	0	0	0	0	0	ESCRITURADO A FAVOR DE O.A.P.A.S.			
77	1231-01-04-001	0001	TERRENOS-POZOS-RIO HONDO	POZO RIO HONDO	CALLE F.F.C.C. A ACAMBARO, ESQUINA CALLE S.	SAN JOSÉ RIO HONDO	6.30 CON PARQUE HONDO	5.20 CON PARQUE SAN JOSÉ	5.20 CON CALLE F.F.C.C.A		10.89	32.76	01/10/1992	9,828.00	POZO DE EXTRACCIÓN	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFEREN)	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO			
78	1231-01-04-002	0002	TERRENOS-POZOS-OLIVO	POZO OLIVO (S-VIII)	CALLE OLIVO S/N, ESQUINA CON AVENIDA RIO	PUEBLO DE SAN ANTONIO ZOMEYUCAN	20.06 - ESC. SEC. OFIC. No. 98 MTRC.	19.91 - CALLE OLIVO	9.22 - SR. JORGE HEZ.	9.41 - ESC. SEC. OFIC. No. 98	185.37	88.32	01/10/1992	56,400.00	POZO DE EXTRACCIÓN	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	9.80432E+14	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFEREN)	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO		
79	1231-01-04-003	0003	TERRENOS-POZOS-LA NARANJA	POZO ALCE BLANCO MUNICIPAL Y PLANTA NARANJA	CALZADA DE LA NARANJA	FRACC. ALCE BLANCO	9.96 CON PROPIEDAD PRIVADA	9.80 CON CALZADA DE LA NARANJA	20.65 CON CONDOMEX	20.53 CON INTERA #8	205.18	65.16	01/10/1992	100,000.00	POZO DE EXTRACCIÓN	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFEREN)	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO			
80	1231-01-04-004	0004	TERRENOS-POZOS-POZO Y II SAN JOSE	MARIANO MATAMOROS S/N, ESQ. MIGUEL	COL. SAN JOSE DE LOS LEONES 1° SEC	FRACC. PASO DE SERVIDUMBRE	17.34 - CON PASO DE SERVIDUMBRE	17.84 - CON BARRANCA SAN JOSE	16.48 - CON CALLE MARIANO		337.3	39.287	01/10/1992	120,000.00	POZO DE EXTRACCIÓN	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFEREN)	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO			
81	1231-01-04-005	0005	TERRENOS-POZOS-PASEO DE COLON	POZO 1 SATÉLITE (METALURGISTAS)	CIRCUITO METALURGISTAS	FRACCIONAMIENTO CIUDAD SATÉLITE	3.32 CON ÁREA VERDE	5.27 CON CIRCUITO METALURGI	7.76 CON BIURIFICACIÓ N A	7.81 CON RETORNO	32.96	32.09	01/10/1992	259,800.00	POZO DE EXTRACCIÓN	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFEREN)	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO			
82	1231-01-04-006	0006	TERRENOS-POZOS-LADRILLERA	POZO LADRILLERA	CALLE ZAHUAN	COLONIA NUEVA SAN RAFAEL	7.81 CON CALLE ZAHUAN	8.47 CON CALLE DEPORTIVA	14.82 CON CALLE DEPORTIVA	14.88 CON PROPIEDAD PRIVADA	121.42	16	01/10/1992	95,040.00	POZO DE EXTRACCIÓN	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	9.80422E+14	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFEREN)	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO		
83	1231-01-04-007	0007	TERRENOS-POZOS-RINCON DE	POZO RINCON DE ECHEGARAY	CALLE J PONCE DE LEÓN, LOTE S/N, MZA S/N	FRACC. RIVERA DE ECHEGARAY	12.12 - PONCE DE LEÓN	10.58 - ALBERTO CANO # 18	12.08 - ARTURO GORDOBA	12.98 - TIRSO TELLES	127.97	88.29	01/10/1992	126,000.00	POZO DE EXTRACCIÓN	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	9.80862E+14	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFEREN)	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO		
84	1231-01-04-008	0008	TERRENOS-POZOS-SATELITE	POZO 3 LUIS CABRERA (SECTRO V)	CIRCUITO ACTIVO PARTICULAS Y CALLE LUIS	FRACC. CIUDAD SATÉLITE	22.53 - PREDIO PARTICULA # 142	22.54 - PREDIO PARTICULA	16.06 - PARTICULA	16.15 - PARTICULA CABRERA	361.95	156.87	01/10/1992	544,800.00	POZO DE EXTRACCIÓN	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFEREN)	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO		
85	1231-01-04-009	0009	TERRENOS-POZOS-MOLINITO	POZO MOLINITO (MUNICIPAL)	CALLE SAN LUIS ESQUINA AVENIDA FERROCARRIL DE	SAN ANTONIO ZOMEYUCAN	8.44 - CON PROPIEDAD PRIVADA # 35	4.09 CON CALLE SAN LUIS	4.09 CON CALLE SAN LUIS	14.12 CON AVENIDA FERROCCAR	94.07	29.02	01/10/1992	22,311.00	POZO DE EXTRACCIÓN	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFEREN)	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO		
86	1231-01-04-010	0010	TERRENOS-POZOS-COLON	POZO COLON	CALLE RODRIGO DE TRIANA, ESQUINA CALLE CRISTÓBAL	FRACC. FRESNOS DE ECHEGARAY	12.78 - AREA VERDE	7.36 - BIBLIOTECA PUBLICA	11.45 - ANDADOR	10.79 - BIBLIOTECA PUBLICA	68.064	50.78	01/10/1992	140,000.00	POZO DE EXTRACCIÓN	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	9.80861E+14	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFEREN)	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO	
87	1231-01-04-011	0011	TERRENOS-POZOS-POZO NUMERO 9	POZO 9 DRAMATURGOS	AVENIDA CIRCUITO DRAMATURGOS Y CALLE NEMECIO	FRACC. CIUDAD SATÉLITE	6.67 - PREDIO PARTICULA	6.67 - PREDIO PARTICULA	12.39 - CALLE MENSIESO		79.84	19.36	01/10/1992	78,090.00	POZO DE EXTRACCIÓN	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFEREN)	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO	
88	1231-01-04-012	0012	TERRENOS-POZOS-PII (DEPTO ELECTROMECANICA)	POZO Y TANQUE IPI II (DEPTO ELECTROMECANICA)	AVENIDA CORONA NUMERO 17, LOTE S/N, MZA S/N	COL. PADRE FIGUEROA	26.70 - ESC. SEC. TEC. No. 13 "LAZARO"	9.33 - AVENIDA CORONA	72.43 - "GENERALI SIMO	78.28 - COLEGIO DE CIENCIAS Y	1064.72	539	01/10/1992	487,205.00	POZO DE EXTRACCIÓN	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFEREN)	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO	
89	1231-01-04-013	0013	TERRENOS-POZOS-JUVENTUD	POZO JUVENTUD 12	CALLE FUENTE DE LA JUVENTUD NUMERO 12, LOTE	FRACC. LOMAS DE TECAMACHALC	21.59 - CASA HABITACION	25.56 - CASA HABITACION	28.54 - JARDIN DE NIÑOS	12.29 - JARDIN DE NIÑOS	483.29	287.71	01/10/1992	675,000.00	POZO DE EXTRACCIÓN	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFEREN)	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO	
90	1231-01-04-014	0014	TERRENOS-POZOS-SANTA CRUZ DEL	POZO 213 SANTA CRUZ DEL MONTE, LOTE S/N MZA S/N	CALLE SANTA CRUZ DEL MONTE, LOTE S/N MZA S/N	PUEBLO DE SANTA CRUZ DEL MONTE	12.37 - IGLESIA SANTA CRUZ DEL MONTE	12.37 - SANTA CRUZ DEL MONTE	14.07 - PLAZA SANTA	14.15 - IGLESIA SANTA	177.65	75.02	01/10/1992	156,750.00	POZO DE EXTRACCIÓN	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFEREN)	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO	
91	1231-01-04-015	0015	TERRENOS-POZOS-FUENTES 400	POZO FUENTES 400	AVENIDA DE LAS FUENTES, LOTE S/N, MZA S/N	FRACC. LOMAS DE TECAMACHALC	8.65 - BARRANCA DE FUENTES	11.82 - PROPIEDAD PUBLICA	18.88 - AVENIDA FUENTES	19.90 - BARRANCA FUENTES	213.21	31.37	01/10/1992	1,072,800.00	POZO DE EXTRACCIÓN	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	9.8038E+14	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFEREN)	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO
92	1231-01-04-016	0016	TERRENOS-POZOS-RICARDO	POZO FLORES MAGÓN (LERMA)	CALLE LERMA S/N	COL. RICARDO FLORES MAGON	18.53 CON CALLE BARRANCA	37.95 CON CALLE LERMA	31.41 CON PROPIEDAD PRIVADA	8.85 CON PROPIEDAD PRIVADA	676.14	77.4	01/10/1992	123,300.00	POZO DE EXTRACCIÓN	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	9.80339E+14	PENDIENTE	SIN TEXTO	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	0	0	PROPIEDAD DEL H. AYUNTAMIENTO	
93	1231-01-04-017	0017	TERRENOS-POZOS-AHUIZOTLA	POZO AHUIZOTLA	CALLE ISIDRO FABELA NUMERO 31, LOTE S/N, MZA S/N	COL. AHUIZOTLA PRIMARIA	10.15 - CON ESCUELA PRIMARIA	9.94 - CON CALLE GOBERNAD	12.35 - CON CALLE GOBERNAD	12.32 - CON ESCUELA PRIMARIA	123.93	39.15	01/10/1992	60,000.00	POZO DE EXTRACCIÓN	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	SIN TEXTO	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	0	0	0	PROPIEDAD DEL H. AYUNTAMIENTO
94	1231-01-04-018	0018	TERRENOS-POZOS-PRESITA	POZO MÉXICO 86 LA CHACONA	4a. CERRADA DE RIO BRAVO S/N, REHABILITADO	MÉXICO 86	11.02 - CERRADA RIO BRAVO 4a	13.73 - PRESA TOTOLINGA	29.77 - PRESA TOTOLINGA	28.28 - PREDIO PARTICULA	377.67	40.23	01/10/1992	242,000.00	POZO DE EXTRACCIÓN	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFEREN)	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO	
95	1231-01-04-019	0019	TERRENOS-POZOS-JARDINES DE	POZO Y TANQUE Y REBOMBEO LA FLORIDA	CALLE PASEO DE LAS PALMAS, LOTE S/N, MZA S/N	FRACC. LA FLORIDA	14.74 - AREA VERDE	22.34 - JARDIN DE NIÑOS MA	26.27 - CIRCUITO LA	16.42 - JARDIN DE NIÑOS MA	295.3	124.7	01/10/1992	209,000.00	POZO DE EXTRACCIÓN	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	9.80834E+14	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFEREN)	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO
96	1231-01-04-020	0020	TERRENOS-POZOS-TECAMACHALC	POZO 202 TECAMACHALC	BOULEVARD DE LA LUZ, LOTE S/N, MZA S/N	FRACC. LOMAS DE LA LUZ	18.83 - CON AREA VERDE	18.84 - CON AREA VERDE	13.10 - CON AREA VERDE	13.10 - CON AREA VERDE	244.12	28.8	01/10/1992	1.00	POZO DE EXTRACCIÓN	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFEREN)	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO
97	1231-01-04-021	0021	TERRENOS-POZOS-ZOMEYUCAN	POZO 203 ZOMEYUCAN	CERRADA CAPILLA, ESQUINA GUANAJUATO	SAN ANTONIO ZOMEYUCAN	18.41 CON CALLE CERRADA CAPILLA	18.41 CON CALLE GUANAJUATO	18.41 CON CALLE CERRADA CAPILLA	18.41 CON CALLE CERRADA CAPILLA	201.03	18.14	01/10/1992	1.00	POZO DE EXTRACCIÓN	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFEREN)	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO
98	1231-01-04-022	0022	TERRENOS-POZOS-MOLINITO 204	POZO MOLINITO 204	AVENIDA NIÑOS HÉROES, LOTE S/N MZA S/N	COL. SAN LUIS TILATICO	17.98 - CON RIO VERDE	16.83 - CON RIO VERDE	20.52 - CON PREDIO PARTICULA	16.81 - CON PREDIO PARTICULA	56.212	313.61	01/10/1992	1.00	POZO DE EXTRACCIÓN	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	9.80406E+14	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFEREN)	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO
99	1231-01-04-023	0023	TERRENOS-POZOS-ALCE BLANCO	POZO 205 ALCE BLANCO	AVENIDA 16 DE SEPTIEMBRE, ESQUINA CON	FRACC. ALCE BLANCO	10.06 - CON AV. 16 DE SEPTIEMBRE	23.26 - CON BOULEVARD TOLUCA	3.63 - CON CALLE CUARZO	21.67 - CON MARIA ANTONIETA	212.77	57	01/10/1992	1.00	POZO DE EXTRACCIÓN	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFEREN)	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	0	0	0	0	0	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO
100	1231-01-04-024	0024	TERRENOS-POZOS-TEPALCATES	POZO TEPALCATES	AVENIDA ADOLFO LOPEZ MATEOS, ESQUINA CALLE RIO	FRACCIONAMIENTO PARQUE INDUSTRIAL	10.16 CON PROPIEDAD PRIVADA	35.98 CON PROPIEDAD PRIVADA	10.08 CON ADOLFO LOPEZ	45.43 CON PROPIEDAD PRIVADA	384.84	490.92	01/10/1992	1.00	POZO DE EXTRACCIÓN	CÉDULA DE LAVANT																			



Cuenta Pública 2023  
Inventario de Bienes Inmuebles

ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DE NAUCALPAN DE JUÁREZ

MUNICIPIO	
DEF	
COAS	
INCLUIDE	X
OTROS	

FECHA: DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

NAUCALPAN DE JUÁREZ 097

NUM. PROG.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	POLIZAS			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS		
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL		ACUMULADA	
																															FECHA
105	1231-01-04-029	0029	TERRENOS-POZOS-LOMAS VERDES 313	POZO 213 SANTA CRUZ DEL MONTE, LOTE S/N MZA S/N	CALLE SANTA CRUZ DEL MONTE, LOTE S/N MZA S/N	PUEBLO DE SANTA CRUZ DEL MONTE	28.13 CON SANTA CRUZ DEL MONTE	18.17 CON PROPIEDAD PRIVADA	26.11 CON PROPIEDAD PRIVADA	16.59 CON PROPIEDAD PRIVADA	225	20	01/10/1992	1.00	POZO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	0	0	0	ACTA ENTREGA RECEPCION	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	0	0	0.0017	0	POSESION OPERATIVA OTORGADA	
106	1231-01-04-030	0030	TERRENOS-POZOS-ARTESANOS	POZO ARTESANOS HONDO FRENTE A LA ESTACION DEL	AVENIDA RIO HONDO FRENTE A LA ESTACION DEL	PUEBLO SAN JOSE RIO HONDO	6.37 - AV. FERROCARRIL A ACAMBARO	5.27 - PREDIO PARTICULA	24.690 - PREDIO PARTICULA	18.520 - PREDIO PARTICULA	109.95	19.69	01/10/1992	1.00	POZO DE EXTRAC	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFEREN)	DIARI	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	POSESION OPERATIVA RELACIONADO	
107	1231-01-04-031	0031	TERRENOS-POZOS-JUPITER	POZO Y TANQUE JUPITER	GLORIETA URBINA PRIVADA DE URBINA	PARQUE INDUSTRIAL NAUCALPAN	43.18 - CALLE URBINA	21.59 - CALLE URBINA	21.59 - CALLE URBINA	21.59 - CALLE URBINA	81.95	81.95	01/10/1992	1.00	POZO DE EXTRAC	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFEREN)	DIARI	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	POSESION OPERATIVA RELACIONADO	
108	1231-01-04-032	0032	TERRENOS-POZOS-SAN ANDRES	TANQUE SAN ANDRES ATOTO	CALLE ENRIQUE JACOB NUMERO 6, LOTE S/N, MZA S/N	FRACC. SAN ANDRES ATOTO	32.90 MTS	31.60 MTS	41.90 MTS	38.50 MTS	1221.2	619.67	01/10/1992	1.00	POZO DE EXTRAC	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFEREN)	DIARI	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	POSESION OPERATIVA RELACIONADO	
109	1231-01-04-033	0033	TERRENOS-POZOS-BOSQUES DE	POZO CALLE D	CALLE D S/N, LOTE 6, MZA 140-A	FRACC. BOSQUES DE ECHEGARAY	31.45 - CON PREDIO PARTICULA	30.66 - CON PREDIOS PARTICULA	32.87 - CON CALLE D	32.56 - CON PREDIOS PARTICULA	1015.63	653.74	02/08/2007	7,527,702.41	POZO DE AGUA	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE	861	P.372, V.1814	9.80866E+14	9688958.7	DONACION	DIARI	152	01/12/2007	S/D	0	0	0	0	ESCRITURADO A FAVOR DE O.A.P.A.S.	
110	1231-01-04-034	0034	TERRENOS-POZOS-BOSQUES DE	TANQUE BOSQUES	CALLE D S/N, LOTE 8, MZA 140-A	FRACC. BOSQUES DE ECHEGARAY	31.04 MTS CON LOTE 6	30.68 MTS CON PROPIEDAD	10.59 MTS CON CALLE D	11.17 MTS CON CALLE C	3334.67	0	02/08/2007	7,101,942.35	TANQUE REGULADOR	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE	859	P. 375, V. 1814	9.80866E+14	9299532.13	DONACION	S/D	30296	02/08/2007	S/D	0	0	0	0	ESCRITURADO A FAVOR DE O.A.P.A.S.	
111	1231-01-05-001	0001	TERRENOS-REBOMBOS-PASEOS DEL	C.R.P. PASEOS DEL BOSQUE	ACUEDUCTO DE XALPA ESQ. CON ACUEDUCTO,	FRACC. PASEOS DEL BOSQUE	ACUEDUCTO DE XALPA	ACUEDUCTO DE XALPA	ACUEDUCTO DE XALPA	ACUEDUCTO DE XALPA	59.16	59.16	01/10/1992	25,000.00	C.R.P.	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE	1	PENDIENTE	9.80546E+14	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFEREN)	DIARI	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	POSESION OPERATIVA RELACIONADO	
112	1231-01-06-001	0001	TERRENOS-ESTACIONES-SAN MATEO	TENQUE, POZO Y REBOMBEO AILES	CALLE AILES NUMERO 225, LOTE S/N, MZA S/N	FRACC. JARDINES DE SAN MATEO	10.17 - AVENIDA SAN MIGUEL	10.00 - AVENIDA AILES	48.08 - PREDIO PARTICULA	45.51 - PREDIO PARTICULA	458.08	16.76	01/10/1992	129,843.00	TANQUE DE REBOM	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	9.80746E+14	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFEREN)	DIARI	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	POSESION OPERATIVA RELACIONADO	
113	1231-01-07-001	0001	TERRENOS-PRADERAS-VILLA ALPINA	POZO, TANQUE Y REBOMBEO VILLA ALPINA	BOSQUES DE VILLA ALPINA, LOTE S/N, MZA S/N	FRACC. VILLA ALPINA	40.77 - RESERVA ECOLOGICA	26.12 - RESERVA ECOLOGICA	24.79 - CALLE PASEO	27.96 - RESERVA ECOLOGICA	863.6	223.43	01/10/1992	15,600,000.00	TANQUE DE REBOM	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	9.81904E+14	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFEREN)	DIARI	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	POSESION OPERATIVA RELACIONADO	
114	1231-01-07-002	0002	TERRENOS-PRADERAS-BOULEVARES II	TANQUE Y REBOMBEO BOULEVARES II	SUPER AV. LOMAS VERDES ESQ. CON BLVD. UMBRIA,	FRACC. BOULEVARES II	58.40 - BLVR. MISIONES	28.20 - AREA VERDE	53.22 - CALLE DE LA UMBRIA	46.43 - SUPER AV. LOMAS	1810.69	1327.92	01/10/1992	1,673,000.00	TANQUE DE AGUA	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	9.80763E+14	PENDIENTE	SIN TEXTO	DIARI	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	PROPIEDAD PRIVADA	
115	1231-01-07-003	0003	TERRENOS-PRADERAS-ALMENDROS	TANQUE Y REBOMBEO ALMENDROS	ALMENDROS LT 25 MZ89	FRACC. LOMAS DE SAN MATEO	48.40 - AVENIDA DE LA CRUZ	29.12 - SOR JUANA INES	60.46 - PREDIO PARTICULA	45.55 - PREDIO PARTICULA	2003.63	682.81	29/06/2007	541,920.00	TANQUE	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE	3117	P. 986, V. 1832	9.80743E+14	1205027.74	DACION EN PAGO	PD-	001	02/01/2002	01/01/1992	0	0	0	0	ESCRITURADO A FAVOR DE O.A.P.A.S.	
116	1231-01-07-004	0004	TERRENOS-PRADERAS-IZCALLI	TANQUE CHAMAPA	BOSQUE REAL COUNTRY CLUB S/N, AL INTERIOR DEL	BOSQUE REAL	42.05 - CON PREDIO PARTICULA	29.25 - CON PREDIO PARTICULA	99.580 - CON BLVD. BOSQUE	82.900 - CON PREDIO PARTICULA	3775.33	88.325	01/10/1992	112,500.00	TANQUE DE REBOM	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFEREN)	DIARI	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	POSESION OPERATIVA RELACIONADO	
117	1231-01-07-005	0005	TERRENOS-PRADERAS-MEXICO 68	TANQUE REBOMBEO ESPAÑA	CALLE ESPAÑA, ESQUINA CON CALLE ECUADOR,	COL. MEXICO 68	29.42 - DERECHO DE VIA ZONA C.F.E.	14.24 - CALLE ECUADOR	20.57 - CALLE ESPANA	8.97 - CALLE ESPANA	240.62	53.85	01/10/1992	191,200.00	TANQUE DE REBOM	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	9.80732E+14	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFEREN)	DIARI	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	POSESION OPERATIVA RELACIONADO	
118	1231-01-07-006	0006	TERRENOS-PRADERAS-REBOMBEO	TANQUE Y REBOMBEO RAMON	CALLE RAMON, COL. LOMAS DE SAN MATEO	COL. LOMAS DE SAN MATEO	7.68 - CALLE TIBET	14.46 - PREDIO PARTICULA	5.00 - CALLE RAMON	8.21 - CALLE TIBET	55.95	17.02	01/10/1992	45,440.00	TANQUE DE REBOM	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFEREN)	DIARI	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	POSESION OPERATIVA RELACIONADO	
119	1231-01-08-001	0001	TERRENOS-ALMACENES-VALLE	ALMACEN VALLE DOMADO Y TANQUE BICENTENARIO II	CALLE MORELOS, ESQ. DEL PARQUE BICENTENARIO II	COL. SAN JARDINES DEL MOLINITO	43.70 - CON CALLE PARRAL	41.440 - CON CALLE PARRAL	39.630 - CON CALLE VICENTE	38.950 - CON CALLE DEL PARQUE	1724.74	479.07	01/10/1992	499,500.00	TANQUE DE REBOM	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFEREN)	DIARI	0001	01/10/1992	01/10/1992	0	0	0	0	POSESION OPERATIVA RELACIONADO	
120	1231-01-09-001	0001	TERRENOS-ALMACENES-JARDINES DEL	CANCHA	CALLE ALCATRAZ S/N, LOTE 3 MZA 1	FRACC. JARDINES DEL MOLINITO	20.00 MTS CON LOTE 2	19.85 MTS CON LOTE 4	8.01 MTS CON LIMITE DE	8.00 MTS CON CALLE ALCATRAZ	309.12	188.29	01/01/1992	44,000.00	TERRENO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE	15678	P.694, V.1310	9.804E+14	23910	COMPRAVENTA	DIARI	001	02/01/2002	01/01/1992	0	0	0	0	ESCRITURADO A FAVOR DE O.A.P.A.S.	
121	1231-01-10-001	0001	TERRENOS-TERRENOS SIN	TERRENO BALDIO	CALLE VILLA DE LOS NARANJOS S/N, LOTE 28, MZA 31-1	FRACC. PASEOS DEL BOSQUE	NE 25.03 MTS CON LOTE 29	SE 9.99 MTS CON LOTE 27	NO 10.00 MTS CON PROPIEDAD	SO 25.90 MTS CON PROPIEDAD	254.27	0	20/04/1995	983,000.00	TERRENO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE	8	P.553, V.1860	9.8059E+14	628592.4	CESION DE DERECHOS	EGR	40216	01/11/2007	S/D	0	0	0	0	ESCRITURADO A FAVOR DE O.A.P.A.S.	
122	1231-01-10-002	0002	TERRENOS-TERRENOS SIN	OFICINAS LA CAÑADA	AVENIDA NAUCALPAN S/N, LOTE 11, MZA 70	COL. LA CAÑADA	NO 24.39 MTS CON AV. LOS OLIVOS	SE 24.70 MTS CON TRAMOS	NE 73.15 MTS CON LOTES	SO 71.90 MTS CON CALLE	2177.78	1886.25	11/06/2008	3,886,938.00	OFICINA S ADMINIS	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE	37273	P.835 V.836 V.753	9.80307E+14	475238.19	COMPRAVENTA	DIARI	88	01/11/2012	S/D	0	0	0	0	ESCRITURADO A FAVOR DE O.A.P.A.S.	
123	1231-01-10-003	0003	TERRENOS-TERRENOS SIN	OFICINAS MUSEO DEL AGUA	CIRCUITO MARGARITAS S/N, LOTE 6 MZA 18	FRACC. JARDINES DEL MOLINITO	10.00 MTS/CON LOTE 7	13.75 MTS EN 2 TRAMOS/CON	19.00 MTS/CON CIRCULO	22.25 MTS/CON CIRCULO	257.22	330.67	08/09/2005	1,080,310.00	TERRENO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE	3097	P.9 V.1775	9.80426E+14	152020	COMPRAVENTA	SIN TEXTO	SIN TEXTO	SIN TEXTO	SIN TEXTO	0	0	0	0	ESCRITURADO A FAVOR DE O.A.P.A.S.	
124	1233-05-01-001	0001	EDIFICIOS-NO HABITACIONAL-OFICINAS	OFICINAS CENTRALES	AVENIDA JUAREZ, NUMERO 5	NAUCALPAN CENTRO	POR VERIFICAR	POR VERIFICAR	POR VERIFICAR	POR VERIFICAR	1,250,121.06		01/10/1992		OFICINA S ADMINIS	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFEREN)	DIARI	0001	01/10/1992	01/10/1992	50	2	2083.535	766740.9168	BIEN INMUEBLE RECIBIDO A TRAVÉS DE	
125	1233-05-01-002	0002	EDIFICIOS-NO HABITACIONAL-OFICINAS	OFICINAS CENTRALES OAPAS SAN LUIS TLATILCO	AVENIDA SAN LUIS TLATILCO 19, LOTES 2, 3 Y 4 DE LA	FRACC. PARQUE INDUSTRIAL	NO 41.22 MT CON CERRADA SAN LUIS	SE 46.72 MTS CON LOTE 2	NE 20.00MTS CON LOTE	SO 22.81 MTS EN 2 TRAMOS	941.9	941.9	04/11/2005	18,617,698.90	OFICINA S ADMINIS	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE	191	P.171 A175 V.1786	980138809000	29746897.53	COMPRAVENTA	EGR	10003	01/11/2005	01/11/2005	50	2	31029.5	6547224.113	ESCRITURA A FAVOR DEL OAPAS	
126	1233-05-01-003	0003	EDIFICIOS-NO HABITACIONAL-OFICINAS	EDIFICIOS-NO HABITACIONAL-OFICINAS	AVENIDA NAUCALPAN S/N, LOTE 11, MZA 70	COL. LA CAÑADA	NO 24.39 MTS CON AV. LOS OLIVOS	SE 24.70 MTS CON TRAMOS CO	NE 73.15 MTS CON CALLE	SO 71.90 MTS CON CALLE	1766.79	1766.69	11/06/2008	29,710,075.38	OFICINA S ADMINIS	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE	37273	P.835 Y836 V.753	980307012000	475238.19	COMPRAVENTA	PD	88	01/11/2012	01/11/2012	50	2	49516.79	8613022.614	ESCRITURA A FAVOR DEL OAPAS	
127	1233-05-02-001	0001	EDIFICIOS-TANQUES-LOMAS	TANQUE Y POZO LOMAS HIPODROMO	AV. LA HERRADURA S/N, CASI ESQUINA CON CONSCRIPTO	FRACC. LOMAS HIPODROMO	47.85 CON PROPIEDAD PRIVADA	47.86 CON ESCUELA PRIMARIA	13.71 CON PROPIEDAD PRIVADA	13.81 CON AVENIDA LA HERRADURA	659.26	162.2	01/10/1992	944,955.03	TANQUE Y POZO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE	0	0	9.8036E+14	0	ACTA-ENTREGA (TRANSFEREN)	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	1574.925	579572.4184	POSESION OPERATIVA RELACIONADO	
128	1233-05-02-002	0002	EDIFICIOS-TANQUES-ELEVADO SAN	POZO 207 Y JEFATURA SECTOR III SAN ANDRES ATOTO	CALLE ENRIQUE JACOB N° 9 COL. SAN ANDRES ATOTO	FRACC. SAN ANDRES ATOTO	31.41 CON CERRADA JACOB	29.36 CON CERRADA PRIVADA	42.44 CON PROPIEDAD PRIVADA	37.39 CON CALLE ENRIQUE	1274	32.5	01/10/1992	2,238,285.00	POZO Y CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	0	0	0	0	ACTA-ENTREGA (TRANSFEREN)	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	3730.442	1372802.533	POSESION OPERATIVA OTORGADA	
129	1233-05-02-003	0003	EDIFICIOS-TANQUES-SAN ESTEBAN	TANQUE Y POZO SAN ESTEBAN	CALLE SAN FRANCISCO DE ASIS, LOTE S/N, MZA	COL. AMPLIACION SAN ESTEBAN	19.50 - PREDIO PARTICULA N°2	20.10 - PREDIOS PARTICULA	42.43 - PREDIO PARTICULA	42.86 - PREDIO PARTICULA	842.01	603.18	01/10/1992	2,101,070.00	POZO Y TANQUE	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	0	0	0	0	ACTA-ENTREGA (TRANSFEREN)	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	3501.783	1288656.267	POSESION OPERATIVA OTORGADA
130	1233-05-02-004	0004	EDIFICIOS-TANQUES-COLON	TANQUE Y REBOMBEO COLON ECHEGARAY	CALLE CRISTOBAL COLON S/N	FRACC. COLON DE ECHEGARAY	14.12 - AREA VERDE	13.96 - ESCUELA PRIMARIA	41.08 CON PROPIEDAD PRIVADA	41.17 - CALLE CRISTOBAL	577.35	405.54	01/10/1992	2,012,600.00	TANQUE Y REBOM	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	0	0	0	0	ACTA-ENTREGA (TRANSFEREN)	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	3354.333	1234394.667	POSESION OPERATIVA RELACIONADO
131	1233-05-02-005	0005	EDIFICIOS-TANQUES-LA HUERTA	POZO, Y TANQUE, LA HUERTA	CALLE POZO DE LAS HUERTAS No. 6	FRACC. COLONIA SAN JUAN TOTOLTEPEC	14.04 - PREDIO PARTICULAR	5.61 - CALLE HUERTA	20.40 - PREDIO PARTICULA	23.39 - PREDIO PARTICULA	198.55	61.75	01/10/1992	230,000.00	TANQUE Y POZO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	0	0	0	0	ACTA-ENTREGA (TRANSFEREN)	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2</			





ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DE NAUCALPAN DE JUÁREZ

NAUCALPAN DE JUÁREZ 097

Cuenta Pública 2023  
Inventario de Bienes Inmuebles

MUNICIPIO	
DF	
ODAS	
INCURFIDE	X
OTROS	

FECHA: DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

NUM. PROG.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	POLIZAS			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS		
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL		ACUMULADA	
135	1233-05-02-009	0009	EDIFICIOS-TANQUES-LOS CONEJOS	POZO Y TANQUE CONEJOS	CALZADA SAN MATEO NUMERO 137, LOTE SIN MZA	VALLE DE SN MATEO	18.82 - ESCUELA PRIMARIA "FEDERICO PARTICULA	26.75 - PREDIO	39.99 - ESCUELA PRIMARIA	11.11 - AV. JARDINES DE SAN	450.64	99.84	01/10/1992	673,173.44	POZO	CÉDULA DE LAVANTAMIENT O DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	0	0	0	ACTA-ENTREGA (TRANSFEREN	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	1121.956	412879.7099	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO	
136	1233-05-02-010	0010	EDIFICIOS-TANQUES-YAQUI	POZO Y TANQUE BOULEVARES YAQUI	COLINA DE LA ACORDADA ESQ. COLINA DEL YAQUI	CD. JARDINES DE BOULEVARES	10.00 - COLINA DE LA ACORDADA	9.96 - PREDIO PARTICULA	25.51 - COLINA VERDE COLINA DE	25.45	67.16	01/10/1992	84,270.00	POZO	CÉDULA DE LAVANTAMIENT O DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	0	0	0	ACTA-ENTREGA (TRANSFEREN	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	140.45	51695.6	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO		
137	1233-05-02-011	0011	EDIFICIOS-TANQUES-NOVELISTAS	TANQUE Y REBOMBEO NOVELISTAS	CIRCUITO NOVELISTAS S/N. FRANCISCO AGUIRRE	CD. SATELITE	46.10 MTS/CS/IGLESIA	55.10 MTS EN 2	34.75 MTS EN 2	36.36 MTS/FALTA VERIFICAR	1648	1685.2	01/10/1992	25,450,600.00	TANQUE Y REBOMBEO	CÉDULA DE LAVANTAMIENT O DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	0	0	0	ACTA-ENTREGA (TRANSFEREN	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	42417.67	15609701.33	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO	
138	1233-05-02-012	0012	EDIFICIOS-TANQUES-ALCANFORES	TANQUE ALCANFORES (DIAGONAL MINAS)	CALLE DIAGONAL MINAS, ESQUINA CALLEJON	COLONIA SAN RAFAEL CHAMAPA	11.70 - DIAGONAL MINAS PALACIO	17.72 - PROPIEDAD PRIVADA	15.690 - PROPIEDAD PRIVADA	23.02 - CALLEJON ALCANFORES	262.08	31.25	01/10/1992	108,000.00	TANQUE	CÉDULA DE LAVANTAMIENT O DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	0	0	0	ACTA-ENTREGA (TRANSFEREN	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	180	66240	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO	
139	1233-05-02-013	0013	EDIFICIOS-TANQUES-PARIAN	TANQUE Y REBOMBEO EL PARIAN	FUENTE DE PARIAN No.27. FRACC. LOMAS DE TECAMACHALC	FRACC. LOMAS DE TECAMACHALC	29.80 - PREDIO PARTICULA	12.90 - FUENTE PARTICULA	14.87 - Y. TARTAKOVSKIS #22		410.44	327.66	01/10/1992	333,680.00	TANQUE Y REBOMBEO	CÉDULA DE LAVANTAMIENT O DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	0	9.80379E+14	0	ACTA-ENTREGA (TRANSFEREN	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	556.1	204644.6	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO	
140	1233-05-02-014	0014	EDIFICIOS-TANQUES-REBOMBEO	TANQUE Y REBOMBEO LOS REMEDIOS (PUEBLO)	CALLE JUÁREZ, DENTRO DE LA PLAZA JUÁREZ	PUEBLO DE LOS REMEDIOS	31.41 CON EXPLANADA DE LA PLAZA	31.53 - CON EXPLANADA DE LA	19.80 - CON EXPLANADA DE LA	14.44 - CON EXPLANADA DE LA	456.93	456.93	01/10/1992	582,850.00	TANQUE DE REBOMBEO	CÉDULA DE LAVANTAMIENT O DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFEREN	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	50	2	971.4167	357481.3333	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO	
141	1233-05-02-015	0015	EDIFICIOS-TANQUES-ALTEÑA	TANQUE LA ALTEÑA	CALLE ALTEÑA, ESQUINA CON CALLE LORETO.	FRACC. LA ALTEÑA I	17.62 - PREDIO PARTICULAR	19.36 - PASEO DE SAN	29.77 - PREDIO PARTICULA	49.19 - PREDIO PARTICULA	779.75	438.74	01/10/1992	4,540,112.67	TANQUE Y REBOMBEO	CÉDULA DE LAVANTAMIENT O DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	0	0	0	ACTA-ENTREGA (TRANSFEREN	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	7568.854	2784602.438	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO	
142	1233-05-02-016	0016	EDIFICIOS-TANQUES-REBOMBEO	TANQUE Y REBOMBEO MISIONES I Y II	CALLE JARDIN MISIONES DE SANTA CRUZ	FRACC. MISIONES	POR VERIFICAR	POR VERIFICAR	POR VERIFICAR	POR VERIFICAR	229.43	229.43	01/10/1992	787,500.00	TANQUE Y REBOMBEO	CÉDULA DE LAVANTAMIENT O DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	0	9.80762E+14	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	1312.5	483000	POSESIÓN DEL OAPAS	
143	1233-05-02-017	0017	EDIFICIOS-TANQUES-REBOMBEO	TANQUE Y REBOMBEO DIPLOMATICOS	ACTORES/CIRCUITO DIPLOMATICOS/ADO LFO LOPEZ MATEOS	CD. SATELITE	59.70 - CALLE ACTORES	61.97 - CALLE EZEQUIEL	75.60 - PREDIO PARTICULA	66.66 - VIA ADOLFO LOPEZ	5345.68	1827.54	01/10/1992	4,064,000.00	TANQUE Y REBOMBEO	CÉDULA DE LAVANTAMIENT O DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	0	0	0	ACTA-ENTREGA (TRANSFEREN	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	6773.333	2492586.667	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO	
144	1233-05-02-018	0018	EDIFICIOS-TANQUES-BOSQUES DE	TANQUE Y REBOMBEO MOCTEZUMA	CERRO DE MOCTEZUMA	COL. BOSQUES DE MOCTEZUMA	19.92 - CERRO DE MOCTEZUMA	16.79 - CAMINO DE ACCESO	11.29 - CERRO DE ACCESO	9.78 - CERRO DE MOCTEZUMA	190.79	58.3	01/10/1992	367,064.00	TANQUE Y REBOMBEO	CÉDULA DE LAVANTAMIENT O DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	0	0	0	ACTA-ENTREGA (TRANSFEREN	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	611.7733	225132.5867	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO	
145	1233-05-02-019	0019	EDIFICIOS-TANQUES-LOS REMEDIOS	TANQUE REMEDIOS (UNIDAD HABITACIONAL)	CALLE INDUSTRIAL TEXTIL SIN ESQUINA CALLE CAMELIA	UNIDAD HABITACIONAL, BOSQUE DE	23.95 - CON AVENIDA LOS ARCOS	21.98 - CON AVENIDA INDUSTRIAL	34.90 - CON PREDIOS INDUSTRIAL	15.37 - CON AREA VERDE	612.79	220.32	01/10/1992	2,533,000.00	TANQUE Y REBOMBEO	CÉDULA DE LAVANTAMIENT O DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	0	0	0	ACTA-ENTREGA (TRANSFEREN	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	4221.667	1553573.333	POSESIÓN OPERATIVA, RELACIONADO	
146	1233-05-02-020	0020	EDIFICIOS-TANQUES-LA ENCOMIENDA	TANQUE Y REBOMBEO BOULEVARES I	COLINA DE LA ENCOMIENDA ESQ. CON COLINA DE LAS PALMAS	FRACC. BOULEVARES I	26.36 - SUPER AVENIDA LOMAS VERDES	20.71 - COLINA DE LA	11.58 - SUPER AVENIDA	31.50 - COLINA DE LAS NIEVES	335.72	70.47	01/10/1992	108,888.00	TANQUE Y REBOMBEO	CÉDULA DE LAVANTAMIENT O DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	181.48	66784.64	POSESIÓN DEL OAPAS	
147	1233-05-02-021	0021	EDIFICIOS-TANQUES-LOMAS DE	TANQUE Y REBOMBEO LOMAS DE CANTERA	PALMA ESQ. CUARZO	COL. LOMAS DE CANTERA	35.52 - CON CALLE PADRE FIGUEROA	24.15 - CON CALLE CUARZO	27.57 - CON CALLE CUARZO	35.88 - CON CALLE PALMA	772.83	220.94	01/10/1992	871,800.00	TANQUE Y REBOMBEO	CÉDULA DE LAVANTAMIENT O DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	1453	534704	POSESIÓN DEL OAPAS	
148	1233-05-02-022	0022	EDIFICIOS-TANQUES-HUERTA III	TANQUE LA HUERTA III	CALLE NISPERO	COLONIA LAS HUERTAS TERCERA	16.97 CON CALLE PRIVADA	17.35 CON CALLE NISPERO	17.59 CON PROPIEDAD PRIVADA	17.57 CON CALLE TORONJA	301.35	187.35	01/10/1992	548,700.00	TANQUE	CÉDULA DE LAVANTAMIENT O DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	0	9.8054E+14	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	914.5	336536	POSESIÓN DEL OAPAS	
149	1233-05-02-023	0023	EDIFICIOS-TANQUES-UNIVERSIDAD	TANQUE FORD 20 DE NOVIEMBRE Y/O UVM	CALLE 20 DE NOVIEMBRE, ESQUINA CON	PUEBLO SAN MATEO NOPALA	10.48 - CON CALLE ESTACIONAMIENTO	10.33 - CON CALLE DURAZNO	19.08 - CON PREDIO PARTICULA	19.39 - CON CALLE 20 DE NOVIEMBRE	213.46	94.47	01/10/1992	261,000.00	TANQUE	CÉDULA DE LAVANTAMIENT O DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	435	160080	POSESIÓN DEL OAPAS	
150	1233-05-02-024	0024	EDIFICIOS-TANQUES-REMEDIOS	TANQUE Y REBOMBEO UNIDAD HABITACIONAL LOS REMEDIOS	INDUSTRIA TEXTIL Y UNIDAD HABITACIONAL LOS	PUEBLO DE LOS REMEDIOS	23.95 - CON AVENIDA LOS ARCOS	21.98 - CON AVENIDA INDUSTRIAL	34.90 - CON PREDIOS INDUSTRIAL	15.37 - CON AREA VERDE	512.79	220.32	01/10/1992	528,000.00	TANQUE Y REBOMBEO	CÉDULA DE LAVANTAMIENT O DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	880	323840	POSESIÓN DEL OAPAS	
151	1233-05-02-025	0025	EDIFICIOS-TANQUES-CUMBRES DE	TANQUE CUMBRES DE HIMALAYA	AV. ALCANFORES CDA. ROBLEDAL	COL. CUMBRES DE HIMALAYA	POR VERIFICAR	POR VERIFICAR	POR VERIFICAR	POR VERIFICAR	110.2	46	01/10/1992	270,600.00	TANQUE	CÉDULA DE LAVANTAMIENT O DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	451	165968	POSESIÓN DEL OAPAS	
152	1233-05-02-026	0026	EDIFICIOS-TANQUES-MORERAS	TANQUE MORERAS	DE LAS MORERAS LT 16 MZ 67-B	COL. LOMAS DE SAN MATEO	15.03 MTS CON LOTE 2	24.84 MTS CON LOTE 15	11.06 MTS CON CALLE 3 Y 11.06	20.00 MTS CON CALLE DE LAS	397.81	541.09	10/08/2006	749,577.88	TANQUE	CÉDULA DE LAVANTAMIENT O DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	352	P 816 V 1795L1o.5-1a	980730947000000	1056396.33	DONACION	PD	189	31/07/2007	31/07/2007	50	2	1248.296	252357.8963	ESCRITURA A FAVOR DEL OAPAS
153	1233-05-02-027	0027	EDIFICIOS-TANQUES-ZOMEYUCAN	TANQUE ZOMEYUCAN MUNICIPAL	ENTRE CONSTITUCION Y AV. DE LOS	SAN ANTONIO ZOMEYUCAN	79.95 - AVENIDA MAESTROS	71.54 - CALLE CONSTITUCION	45.71 - SAN AGUSTIN	58.89 - ZONA DEPORTIVA	3564.64	1718.568	01/10/1992	4,000,000.00	TANQUE	CÉDULA DE LAVANTAMIENT O DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	6666.667	2453333.333	POSESIÓN DEL OAPAS	
154	1233-05-02-028	0028	EDIFICIOS-TANQUES-MEXICO 68	TANQUE REGULADOR MEXICO 68	CALLE EL OCOTILLO S/N	COL. MEXICO 68	36.22 - AVENIDA DE LAS TORRES	38.58 - CALLE EL OCOTILLO	28.49 - CALLE EL OCOTILLO	64.88 - AREA VERDE	2600	526	01/10/1992	4,256,800.00	TANQUE	CÉDULA DE LAVANTAMIENT O DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	7094.333	2810714.667	POSESIÓN DEL OAPAS	
155	1233-05-02-029	0029	EDIFICIOS-TANQUES-RINCON	TANQUE RINCON VERDE	CALLE COLORINES, ESQUINA CON CALLE SAUCE, LOTE	COL. RINCÓN VERDE	12.555 - PREDIO PARTICULAR	12.80 - CALLE COLORINES	11.204 - CALLE SAUCES	11.110 - PREDIO PARTICULA	136.08	40.96	01/10/1992	68,470.00	TANQUE	CÉDULA DE LAVANTAMIENT O DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	114.1167	41994.93333	POSESIÓN DEL OAPAS	
156	1233-05-02-030	0030	EDIFICIOS-TANQUES-CHILUCA	TANQUE CHILUCA	MAR DEL FRIO S/N.	FRACC. VISTA DEL VALLE	27.79 - PREDIO PARTICULA	24.08 - PREDIO PARTICULA	23.61 - PREDIO PARTICULA	20.23 - MAR DEL FRIO	113	64	01/10/1992	1,232,000.00	TANQUE	CÉDULA DE LAVANTAMIENT O DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	2053.333	75628.8667	POSESIÓN DEL OAPAS	
157	1233-05-02-031	0031	EDIFICIOS-TANQUES-NO. 3 OCCIPACO	TANQUE REGULADOR No. 3 OCCIPACO	CALLE CERRADA DE ARMENIA, LOTE S/N, MZA S/N	PUEBLO DE SANTIAGO OCCIPACO	25.00 MTS	25.00 MTS	15.00 MTS	15.00 MTS	28.8	5.29	01/10/1992	198,000.00	TANQUE	CÉDULA DE LAVANTAMIENT O DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	330	121440	POSESIÓN DEL OAPAS	
158	1233-05-02-032	0032	EDIFICIOS-TANQUES-ALTAMIRA	TANQUE Y POZO ALTAMIRA	AV. ALTAMIRA ESQ. 20 DE NOVIEMBRE	COL. AMPLIACION ALTAMIRA	27.11 - CON INSTALACIONES DEL D.I.F	26.00 - CON INSTALACIONES ALTAMIRA	24.65 - CON LECHERIA UCCONSA	24.65 - CON INSTALACIONES DEL	732	366	01/10/1992	2,432,000.00	TANQUE Y POZO	CÉDULA DE LAVANTAMIENT O DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	4053.333	1491628.667	POSESIÓN DEL OAPAS	
159	1233-05-02-033	0033	EDIFICIOS-TANQUES-LA NOPALERA	TANQUE NOPALERA	AV. ALTAMIRA ESQ. 27 DE MARZO	COL. ALTAMIRA	28.18 - CON PREDIO PARTICULAR	29.60 - CON PROLONGACION	30.97 - CON CALLE 27 DE MARZO	31.34 - CON PREDIO PARTICULA	907.2	314	01/10/1992	2,432,000.00	TANQUE	CÉDULA DE LAVANTAMIENT O DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	4053.333	1491628.667	POSESIÓN DEL OAPAS	
160	1233-05-02-034	0034	EDIFICIOS-TANQUES-BERIMBAO	TANQUE REGULADOR BOSQUE ALTO BERIMBAU	DENTRO DE LAS INSTALACIONES DEL CLUB DEPORTIVO	FRACC. LOMAS VERDES 4a. SECCIÓN	60.28 - CON CLUB DEPORTIVO	60.64 - CON CLUB DEPORTIVO	31.58 - CON CLUB DEPORTIVO	28.31 - CON CLUB DEPORTIVO	1556	993.3	01/10/1992	5,911,220.00	TANQUE	CÉDULA DE LAVANTAMIENT O DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	9852.033	3625548.267	POSESIÓN OPERATIVA OTORGADA	
161	1233-05-02-035	0035	EDIFICIOS-TANQUES-TIAHUI	TANQUE TIAHUI	CERRO DEL OCOTILLO	COL. MEXICO 68	19.38 - CERRO DEL OCOTILLO	19.78 - CERRO DEL OCOTILLO	17.64 - CERRO DEL OCOTILLO	17.84 - CERRO DEL OCOTILLO	3365	244	01/10/1992	500,000.00	TANQUE	CÉDULA DE LAVANTAMIENT O DE	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	833.3333	308666.6667	POSESIÓN DEL OAPAS	
162	1233-05-02-036	0036	EDIFICIOS-TANQUES-LOMAS	TANQUE CONCORDIA ( ANTES GACETA 1992 LOMAS VERDES ALTO)	CALLE GENERAL DE ITURBIDE, ESQUINA BOULEVARD LOMAS VERDES ALTO	FRACC. LOMAS VERDES S																									



ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DE NAUCALPAN DE JUÁREZ

NAUCALPAN DE JUÁREZ 097

Cuenta Pública 2023  
Inventario de Bienes Inmuebles

MUNICIPIO	
DE	
ODAS	
INCLUIDE	X
OTROS	

FECHA: DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

NUM. PROG.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	POLIZAS			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN				COMENTARIOS	
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL	ACUMULADA		
165	1233-05-02-039	0039	EDIFICIOS-TANQUES-LA CASCADA	TANQUE CERRO DE MOCTEZUMA	CERRADA DE MOCTEZUMA S/N	JARDINES DE SAN MATEO	9.46 - CON CERRO DE MOCTEZUMA	21.25 - CON CERRO DE MOCTEZUMA	15.48 - CON CERRO DE MOCTEZUMA	17.04 - CON CERRO DE MOCTEZUMA	226.2	61	01/10/1992	380,362.50	TANQUE	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	633.9375	233289	POSESION OPERATIVA OTORGADA POR CAEM	
166	1233-05-02-040	0040	EDIFICIOS-TANQUES-BENITO JUAREZ	TANQUE BENITO JUAREZ	SIERRA MADRE DEL NORTE S/N, COL. BENITO JUAREZ	COL. BENITO JUAREZ	24.40 - PREDIO PARTICULAR	15.94 - DEPORTIVO BENITO JUAREZ	15.73 - DEPORTIVO BENITO JUAREZ	15.61 - DEPORTIVO BENITO JUAREZ	157	82.2	01/10/1992	422,000.00	TANQUE	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	703.3333	258826.6667	POSESION DEL OAPAS	
167	1233-05-02-041	0041	EDIFICIOS-TANQUES-LOMA LINDA	TANQUE REGULADOR LOMA LINDA	AV DE LAS ROSAS	ROBLE CASI ESQ. DEL ROSAL	24.31 - PREDIO PARTICULAR	24.31 - PREDIO PARTICULAR	26.46 - PREDIO PARTICULAR	25.93 - PREDIO PARTICULAR	605.2	305.25	01/10/1992	1,748,000.00	TANQUE	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	2913.333	1072106.667	POSESION OPERATIVA OTORGADA POR CAEM	
168	1233-05-02-042	0042	EDIFICIOS-TANQUES-AMERICAS	TANQUE LAS AMERICAS ESTATAL Y TANQUE AMERICAS I	NORTEAMÉRICA ESQ. DEL BOSQUE	PUEBLO DE LOS REMEDIOS	99.21 - CON CALLE DEL BOSQUE	155.50 - CON AREA VERDE	123.01 - CON AV NORTEAMERICA	15.94 - CON AV DEL BOSQUE	7763.436	1770.51.00	01/10/1992	2,468,375.00	TANQUE	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA) 1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	0	0	0	0	ACTA ENTREGA RECEPCION CAEM	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	4113.958	1513936.667	POSESION OPERATIVA OTORGADA POR LA CAEM
169	1233-05-02-043	0043	EDIFICIOS-TANQUES-NO. 10 HACIENDA SAN JOSE	TANQUE ECHEGARAY Y POZO 211 10 SAN JOSE	HACIENDA SAN JOSE VISTA HERMOSA ESQ. PASEO DE LA HACIENDA DE ECHEGARA	FRACC. HACIENDA DE ECHEGARAY	43.97 CON CALLE HACIENDA SAN JOSE VISTA HERMOSA	24.22 CON HACIENDA DEL MOLINO DE LAS FLORES	41.20 CON CALLE HACIENDA DE VISTA HERMOSA	24.20 CON PASEO DE LA HACIENDA DE ECHEGARA Y	440	25	01/10/1992	1,919,995.00	TANQUE Y POZO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA) 1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	0	0	0	0	ACTA ENTREGA RECEPCION CAEM	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	3199.992	1177596.333	POSESION OPERATIVA OTORGADA POR LA CAEM
170	1233-05-02-044	0044	EDIFICIOS-TANQUES-EL MIRADOR	TANQUE RETAMAS	CALLE RETAMAS	COL. CUMBRES DE HIMALAYA	21.52 - CALLE RETAMAS	22.738 - ANDADOR LLAMA	30.83 - AREA DE DONACION	36.41 - PREDIO PARTICULAR	437	114	01/10/1992	960,000.00	TANQUE	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	1633.333	601066.6667	POSESION DEL OAPAS	
171	1233-05-02-045	0045	EDIFICIOS-TANQUES-FLORES MAGON	TANQUE RICARDO FLORES MAGON	CALLE RIO HONDO, ESQUINA CON CALLE POPOCATEPETL, LOTE S/N, MZA S/N	COL. RICARDO FLORES MAGON	9.90 CON PROPIEDAD PRIVADA	2.07 CON CALLE POPOCATEPETL	13.02 CON CALLE POPOCATEPETL	15.08 CON PROPIEDAD PRIVADA	78.73	43.48	01/10/1992	158,000.00	TANQUE	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	263.3333	96906.66667	POSESION DEL OAPAS	
172	1233-05-02-046	0046	EDIFICIOS-TANQUES-PRADERAS ALTO	TANQUE PRADERAS ALTO	CALLE PARRAS, LOTE S/N, MZA S/N	COL. PRADERAS DE SAN MATEO	39.57 - AREA VERDE	39.44 - ACCESO A PRADERAS DE SAN MATEO	39.18 - VIVERO CINCO LUNAS	39.63 - CALLE SIETE	1521	292.4	01/10/1992	1,196,420.00	TANQUE	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	1994.033	733804.2667	POSESION OPERATIVA OTORGADA POR LA CAEM	
173	1233-05-02-047	0047	EDIFICIOS-TANQUES-COLINAS DE SAN MATEO	TANQUE COLINAS DE SAN MATEO - PICO Y LA PALA	AV. CENTRAL Y AV. SUBESTACION	COL. COLINAS DE SAN MATEO	14.37 - PREDIO PARTICULAR	18.30 - PREDIO PARTICULAR	19.11 - AVENIDA COLINAS DE SAN MATEO, PREDIO PARTICULAR	18.19 - PREDIO PARTICULAR	324	144	01/10/1992	486,000.00	TANQUE	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	810	29800	POSESION OPERATIVA OTORGADA POR CAEM. PROPIEDAD EJIDAL	
174	1233-05-02-048	0048	EDIFICIOS-TANQUES-SAN AGUSTIN	TANQUE SAN AGUSTIN	CALLE SAN AGUSTIN NUMERO 120	COLONIA SAN AGUSTIN	19.83 - AVENIDA SAN AGUSTIN	23.39 - CERRADA SAN ANDRES	25.72 - PREDIO PARTICULAR	24.40 - PREDIO PARTICULAR	475.24	373.25	01/10/1992	4,316,000.00	TANQUE	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	7193.333	2647146.667	POSESION DEL OAPAS	
175	1233-05-02-049	0049	EDIFICIOS-TANQUES-PRADERAS BAJO SAN MATEO	TANQUE Y REBOMBEO ELEVADO "PRADERAS BAJO	MIGUEL ALLENDE S/N CASI ESQ. 2DA PRIV. MIGUEL ALLENDE, COL. PRADERAS DE SAN MATEO	COL. PRADERAS DE SAN MATEO	8.05 - CALLE MIGUEL ALLENDE	15.89 - CALLE VIOLETA	40.91 - CASA HABITACION N° 57, CASA HABITACION N° 30, CASA HABITACION N° 54	47.37 - CASA HABITACION N° 57, CASA HABITACION N° 32	449.08	43.2	01/10/1992	188,000.00	TANQUE Y REBOMBEO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	9.80635E+14	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	313.3333	115306.6667	POSESION DEL OAPAS	
176	1233-05-02-050	0050	EDIFICIOS-TANQUES-VISTA DEL VALLE	TANQUE VISTA DEL VALLE ALTO Y BAJO	ACUEDUCTO QUERETARO ESQ. CON VISTA DEL VALLE 3A SECC	FRACC. VISTA DEL VALLE	CON AREA VERDE	CON AREA VERDE	CON PROPIEDAD PRIVADA	CON PROPIEDAD PRIVADA	1106	142	01/10/1992	1,372,000.00	TANQUE	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	2286.667	841483.3333	POSESION DEL OAPAS	
177	1233-05-02-051	0051	EDIFICIOS-TANQUES-PETROQUIMICA	TANQUE ALTO PETROQUIMICA	ANDADOR PRINCIPAL, MANZANA 1, No. 17, COL. LOMAS VERDES PETROQUIMICA	FRACC. U. HABITACIONAL PETROQUIMICA	11.82 - AVENIDA PARAISO	6.18 - CALLE PRINCIPAL	19.23 - FAMILIA RAMIREZ PALMAS N°18	20.22 - FAMILIA GORDANA No. 16	104.5	68.58	01/10/1992	264,085.00	TANQUE	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	440.1417	161972.1333	POSESION DEL OAPAS	
178	1233-05-02-052	0052	EDIFICIOS-TANQUES-SAN MATEO BAJO	TANQUE BUGAMBILIAS	CALLE PINON No., ESQ. CON BUGAMBILIAS	LOMAS SAN MATEO	15.46 - CALLE BUGAMBILIA	14.87 - PREDIO PARTICULAR	16.08 - PREDIO PARTICULAR	16.25 - CALLE DEL PINON	245.15	75.63	01/10/1992	2,194,529.00	TANQUE	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	3657.548	1345977.787	POSESION DEL OAPAS	
179	1233-05-02-053	0053	EDIFICIOS-TANQUES-LOMAS VERDES STA SECC	TANQUE Y REBOMBEO SABADOÑAS	CALLE DE LA SABADOÑAS ESQ. CON CALLE ANCHA, LA CONCORDIA	FRACC. LOMAS VERDES 5a. SECCION	10.19 - CON CALLE ANCHA	7.55 - CON CALLE ANCHA	22.37 - CON CALLE DE LAS SABADOÑAS	22.58 - CON CAMELLON CENTRAL	196.02	144.73	01/10/1992	3,379,200.00	TANQUE Y REBOMBEO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	5632	2072576	POSESION DEL OAPAS	
180	1233-05-02-054	0054	EDIFICIOS-TANQUES-EL TEJOCOTE	TANQUE, POZO Y REBOMBEO INFIERNILLO EL TEJOCOTE	TANQUE, POZO Y REBOMBEO INFIERNILLO	CERRO DEL TEJOCOTE	30.858 - PRESA INFIERNILLO	31.543 - PREDIO PARTICULAR	22.37 - CALLE LERMA	27.556 - PREDIO PARTICULAR	799.7	438.67	01/10/1992	1,388,155.03	TANQUE Y REBOMBEO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	2313.592	851401.7517	POSESION OPERATIVA PROPIEDAD EJIDAL	
181	1233-05-02-055	0055	EDIFICIOS-TANQUES-2DA SECC CALZADA DE GPE	TANQUE 2A SECC. CALZ. DE GUADALUPE	CALZADA DE GUADALUPE, LOTE S/N, MZA S/N	COL. SAN RAFAEL CHAMAPA SEGUNDA SECCION	8.60 MTS	8.60 MTS	8.60 MTS	8.60 MTS	42	42	01/10/1992	160,600.00	TANQUE	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	267.6667	98501.33333	POSESION DEL OAPAS	
182	1233-05-02-056	0056	EDIFICIOS-TANQUES-ELEVADO CERRADA VOLADO	TANQUE ELEVADO ALDAMA	CALZADA DE GUADALUPE, ESQUINA CON CALLE ALDAMA, LOTE S/N, MZA S/N	COL. SAN RAFAEL CHAMAPA 2a. SECCION.	4.20 MTS	4.20 MTS	10.00 MTS	10.00 MTS	73.96	16.24	01/10/1992	162,360.00	TANQUE	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	270.6	99580.8	POSESION DEL OAPAS	
183	1233-05-02-057	0057	EDIFICIOS-TANQUES-PARQUE LOMAS DE OCCIPACO	TANQUE IZTLACHUATL Y/O LOMAS DE OCCIPACO	CALLE PICO DE ORIZABA, LOTE S/N, MZA S/N	PUEBLO DE SANTIAGO OCCIPACO	POR VERIFICAR	POR VERIFICAR	POR VERIFICAR	POR VERIFICAR	28.8	5.29	01/10/1992	109,858.00	TANQUE	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	183.0967	67379.57333	POSESION DEL OAPAS	



CUENTA PÚBLICA 2023  
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DE NAUCALPAN DE JUÁREZ

NAUCALPAN DE JUÁREZ 097

MUNICIPIO	
DF	
ODAS	
INCLUIDE	X
OTROS	

FECHA: DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

NUM. PROG.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NUMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZAS			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN				COMENTARIOS	
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NUMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL	ACUMULADA		
184	1233-05-02-058	0058	EDIFICIOS-TANQUES-AMERICA II	TANQUE AMERICAS II	CAMELLON CENTRAL DE LAS AMERICAS S/N	BOSQUES DE LOS REMEDIOS	18.519 - AV. ADOLFO LOPEZ MATEOS	18.892 - PREDIO PARTICULA R	10.100 - AV. ADOLFO LOPEZ MATEOS	9.780 - PREDIO PARTICULA R	173.552	112.16	01/10/1992	270,000.00	TANQUE	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	450	165600	POSESION DEL OAPAS	
185	1233-05-02-059	0059	EDIFICIOS-TANQUES-IZCALLI CHAMAPA ALTO	TANQUE IZCALLI CHAMAPA ALTO	AV. EMILIANO ZAPATA S/N	COL. IZCALLI CHAMAPA	11.59 - AV. GRAL. EMILIANO ZAPATA	12.400 - PREDIO PARTICULA R	17.29 - PREDIO PARTICULA R	16.539 - PREDIO PARTICULA R	193.422	113.48	01/10/1992	1,154,000.00	TANQUE	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	1923.333	707786.6667	POSESION DEL OAPAS	
186	1233-05-02-060	0060	EDIFICIOS-TANQUES-NO. 1 COLINA DE SAN MATEO	TANQUE PICO DE ORIZABA	CALLE LA MALINCHE Y PICO DE ORIZABA	COLONIA LOMAS DE OXIPACO	11.92 CON CALLE PICO DE ORIZABA	11.59 CON AREA VERDE	10.87 CON AREA VERDE	10.62 CON CALLE MALINCHE	125.13	55.13	01/10/1992	176,000.00	TANQUE	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	293.3333	107946.6667	POSESION DEL OAPAS	
187	1233-05-02-061	0061	EDIFICIOS-TANQUES-RIO ESCONDIDO	TANQUE RIO ESCONDIDO	RIO ESCONDIDO AV. LA HERRADURA	HEROES DE LA REVOLUCION	10.47-PREDIO PARTICULAR	2.24-PREDIO PARTICULA R	25.69- CALLE MARIO SALMON	27.64- AVENIDA LA HERRADURA	233	60	01/10/1992	274,000.00	TANQUE	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	456.6667	160053.3333	POSESION DEL OAPAS	
188	1233-05-02-062	0062	EDIFICIOS-TANQUES-REGULARIZACION BACO	TANQUE BACO	FUENTE BACO No. 27 FRACC. LOMAS DE TECAMACHALCO	FRACC. LOMAS DE TECAMACHALCO	32.00 MTS EN 3 TRAMOS	32.00 MTS EN 3 TRAMOS	17.00 MTS	17.00 MTS	544	312.86	01/10/1992	2,196,180.00	TANQUE	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	3658.633	1346377.067	POSESION DEL OAPAS	
189	1233-05-02-063	0063	EDIFICIOS-TANQUES-REGULARIZACION BOSQUE ALTO	TANQUE Y REBOMBEO PASEOS DEL BOSQUE	ACUEDUCTO XALPA COL. PASEOS DEL BOSQUE	FRACC. VISTA DEL VALLE	8.78 - ACUEDUCTO DE XALPA	32.70 - PREDIO PARTICULA R	65.39 - PREDIO PARTICULA R	51.83 - PREDIO PARTICULA R	352	40.71	01/10/1992	328,000.00	TANQUE	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	546.6667	201173.3333	POSESION DEL OAPAS	
190	1233-05-02-064	0064	EDIFICIOS-TANQUES-BICENTENARIO VALLE DORADO	TANQUE BICENTENARIO I VALLE DORADO	CALLE DEL PARQUE, ESQ. PEDRO MORENO, VALLE DORADO. SAN RAFAEL CHAMAPA CUARTA SECCIÓN	COL. SAN RAFAEL CHAMAPA CUARTA SECCIÓN	43.70 - CON CALLE MORELOS	41.440 - CON CALLE PROLONGACION MORELOS	39.630 - CON CALLE VICENTE GUERRERO	38.950 - CON CALLE DEL PARQUE	1665	253	01/10/1992	704,679.23	TANQUE	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	1174.465	432203.2611	POSESION OPERATIVA PROPIEDAD EJIDAL	
191	1233-05-02-065	0065	EDIFICIOS-TANQUES-BICENTENARIO O INFIERNILLO	TANQUE BICENTENARIO I	VEREDA INFIERNILLO S/N	CERRO DEL TELCOCOTE (COLONIA LA PRESA)	15.03 - CON AV. INFIERNILLO	15.03 - CON PREDIO PARTICULA R	20.07 - CON PREDIO PARTICULA R	20.07 - CON PREDIO PARTICULA R	301.68	109	01/10/1992	401,573.66	TANQUE	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	699.2894	246298.5115	POSESION OPERATIVA PROPIEDAD EJIDAL	
192	1233-05-02-066	0066	EDIFICIOS-TANQUES-TANQUE DE VIDRIO SANTA CRUZ DEL MONTE	TANQUE SANTA CRUZ DEL MONTE	CRUZ DEL CAMPO SANTO, ESQUINA FONTANA DEL CARMEN	LOMAS DE LAS FUENTES	FONTANA DEL CRISTO	PREDIO PARTICULA R	PREDIO PARTICULA R	CRUZ DEL CAMPO SANTO	429	9.13	08/05/2019	9,557,523.27	TANQUE	CONTRATO DE OBRA	AD/OAPAS/DAFIS SA/003/2019	0	0	0	0	OBRA	PD	315	31/12/2021	31/12/2021	50	2	15929.21	780531.0671	POSESION OPERATIVA, ADQUISICION POR OBRA
193	1233-05-02-067	0067	EDIFICIOS-TANQUES-TANQUE DE ALMACENAMIENTO TANQUE BOULEVARES II	TANQUE BOULEVARES II	BOULEVARD DE LAS MISIONES, EQUINA SUPER AVENIDA LOMAS VERDES	BOULEVARES	BOULEVARD DE LAS MISIONES	CON AREA VERDE	CON COLINA DE UMBRIA	CON COLINA DE LA ENCOMIENDA	17.9	17.9	08/03/2019	11,542,744.85	TANQUE	CONTRATO DE OBRA	AD/OAPAS/DAFIS SA/010/2019	0	0	0	0	OBRA	PD	315	31/12/2021	31/12/2021	50	2	19237.91	981133.3123	POSESION OPERATIVA, ADQUISICION POR OBRA
194	1233-05-02-068	0068	EDIFICIOS-TANQUES-TANQUE DE ALMACENAMIENTO CHIMALPA	TANQUE VISTA DEL VALLE ALTO	CALLE DE QUERETARO, ESQUINA CON AVENIDA VISTA DEL VALLE	VISTA DEL VALLE	CON AREA VERDE	CON AREA VERDE	CON PROPIEDAD PRIVADA	CON PROPIEDAD PRIVADA	10.97	10.97	29/04/2013	4,652,880.25	TANQUE	CONTRATO DE OBRA	AD/OAPAS/SAFIS/L083/2012	0	0	0	0	OBRA	PD	315	31/12/2021	31/12/2021	50	2	7754.767	946801.5842	POSESION OPERATIVA, ADQUISICION POR OBRA
195	1233-05-03-001	0001	EDIFICIOS-CARCAMOS-ALCE BLANCO	CARCAMO LAS ARMAS	AV. DE LAS ARMAS ESQ CALZ. DE LA NARANJA S/N Y FERROCARRILES NACIONALES.	COL. ALCE BLANCO	29.614 - PREDIO PARTICULAR	29.38 - PREDIO PARTICULA R	23.66 - PREDIO PARTICULA R	24.80 - CALZADA LAS ARMAS	730.95	107.61	01/10/1992	101,200.00	CARCAMO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	168.6667	62069.33333	POSESION DEL OAPAS	
196	1233-05-03-002	0002	EDIFICIOS-CARCAMOS-COLON ECHEGARAY	CARCAMO COLON	ENTRE CALLE ERNESTO, ESQUINA CALLE ERNESTO	FRACC. COLON ECHEGARAY	15.18 CON PROPIEDAD PRIVADA	23.41 CON PROPIEDAD PRIVADA	16.92 CON CALLE FERNANDO DE MAGALLANES	16.01 CON PROPIEDAD PRIVADA	303.5	141.42	01/10/1992	1,156,355.03	CARCAMO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	1927.258	709231.0851	POSESION DEL OAPAS, CERTIFICADO PREDIAL FOLIO 4604, CERTIFICADO DE MEJORAS FOLIO 4646	
197	1233-05-03-003	0003	EDIFICIOS-CARCAMOS-BOSQUES DE ECHEGARAY	CARCAMO BOSQUES	HACIENDA DE LA ENCARNACION S/N, LOTE 8, MZA 165	FRACC. BOSQUES DE ECHEGARAY	18.80 MTS CON CALLE HACIENDA DE LA ENCARNACION	25.72 MTS CON LOTES 14, 15 Y 16	42.82 MTS CON PROPIEDAD PRIVADA	40.56 MTS CON LOTE 8	921.76	1681.14	02/08/2007	2,355,405.66	CARCAMO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	860 ESPECIAL	P 324 V 1814	98085721800000	9623243.97	DONACION	PD	152	01/12/2007	01/12/2007	50	2	3925.676	745878.459	ESCRITURA A FAVOR DEL OAPAS	
198	1233-05-03-004	0004	EDIFICIOS-CARCAMOS-PASTORES	CARCAMO PASTORES	ENTRE CALLE LA ESTRELLA ESQ. LA MONTAÑA	FRACC. LOS PASTORES	POR VERIFICAR	POR VERIFICAR	POR VERIFICAR	POR VERIFICAR	832.2	171.86	01/10/1992	2,352,250.03	CARCAMO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	3920.417	1442713.352	POSESION DEL OAPAS	
199	1233-05-03-005	0005	EDIFICIOS-CARCAMOS-LA FLORIDA	CARCAMO Y REBOMBEO LA FLORIDA	PASEO DE ECHEGARAY # 91.	FRACC. LA FLORIDA	19.99 CON PROPIEDAD PRIVADA	19.90 CON PROPIEDAD PRIVADA	55.04 CON PASEO DE ECHEGARAY	40.92 CON PROPIEDAD PRIVADA	671.54	358.51	01/10/1992	1,561,000.00	CARCAMO Y REBOMBEO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	2601.667	957413.3333	POSESION OPERATIVA, RELACIONADO EN ACTA ENTREGA RECEPCION DE 01 DE ENERO DE 1992 ANEXO C.10.	
200	1233-05-03-006	0006	EDIFICIOS-CARCAMOS-ESCULTORES	CARCAMO ESCULTORES	MARTIN SERRANO S/N, ESQ. CON CIR. ESCULTORES	CD. SATELITE	59.12 - CALLE MARTIN SERRANO	13.15 - PREDIO PARTICULA R	46.74 - VASO REGULADOR EL CRISTO	53.50 - CALLE SEGUNDO RETORNO MARTIN SERRANO	342.38	55.5	01/10/1992	2,551,738.15	CARCAMO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA)1992	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	4252.897	1565066.085	POSESION OPERATIVA, RELACIONADO EN ACTA ENTREGA RECEPCION DE 01 DE ENERO DE 1992 ANEXO C.10.	



Conta Pública 2023  
Inventario de Bienes Inmuebles

ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DE NAUCALPAN DE JUÁREZ

NAUCALPAN DE JUÁREZ 097

MUNICIPIO	
DEF	
ODAS	
INCURFIDE	X
OTROS	

FECHA: DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

NUM. PROG.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZAS			DEPRECIACIÓN				COMENTARIOS	
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA	FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL		ACUMULADA
201	1233-05-03-007	0007	EDIFICIOS-CARCAMOS-HACIENDA DE ECHEGARAY	CARCAMO HACIENDA DE ECHEGARAY	ENTRE HDA. DE VALPARAISO Y HDA. DE PEÑUELAS	FRACC. HACIENDA DE ECHEGARAY	26.73 - AVENIDA HACIENDA DE VALPARAISO	26.73 - CALLE HACIENDA VALPARAISO	12.60 - CAMELLO CENTRAL	12.60 - PASEO DE LA HACIENDA DE ECHEGARAY	163.47	62.54	01/10/1992	1,089,625.03	CARCAMO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	1816.042	668303.3517	POSESION DEL OAPAS
202	1233-05-03-008	0008	EDIFICIOS-CARCAMOS-CIRCUITO LAS FLORES	CARCAMO CIRCUITO LAS FLORES	CIRCUITO LAS FLORES S/N LOTE 1 MZA 8	FRACC. JARDINES DE LA FLORIDA	NO 28.25MTS EN 2 TRAMOS CON CIRCUITO LAS FLORES	SE 49.15 MTS EN 2 TRAMOS CON ZONA FEDERAL Y PROPIEDAD PRIVADA	NE 23.65 MTS CON PROPIEDAD PRIVADA	SO 11.36 MTS CON PROPIEDAD PRIVADA	651.75	651.75	21/01/2002	1,401,510.00	CARCAMO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	30359	P 18 V 1613	96083914600000	1950000	COMPRAVENTA	EGR ESO S	40161	01/01/2002	01/01/2002	50	2	2335.85	600313.45	ESCRITURA A FAVOR DEL OAPAS
203	1233-05-03-009	0009	EDIFICIOS-CARCAMOS-SAN AGUSTIN	CARCAMO SAN AGUSTIN	CALLE VICENTE YAÑEZ PINZON S/N, ESQ. AV. SAN AGUSTIN	COL. LOMAS DE SAN AGUSTIN	80.84 - PREDIOS PARTICULARES	57.40 - ZONA COMERCIAL	26.70 - VICENTE YAÑEZ PINZON	2.72 - AVENIDA DR. GUSTAVO BAZ PRADA	635.78	282.92	01/10/1992	1,396,165.03	CARCAMO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	2326.942	856314.5517	POSESION DEL OAPAS
204	1233-05-03-010	0010	EDIFICIOS-CARCAMOS-PLANTA TRATAMIENTO NAUCALLI	CARCAMO NAUCALLI	AVENIDA LOMAS VERDES, ESQUINA BADEN POWELL, LOTE S/N MZA S/N	PUEBLO SANTA CRUZ ACATLÁN	1.75 - BLVR. AVILA CAMACHO	15.68 - OFICINAS AREA PARQUE Y JARDINES	104.46 - RIO CHICO DE LOS REMEDIOS	31.28 - CALLE BADEN POWELL	1499.06	65.05	01/10/1992	789,755.03	PLANTA TRATADORA	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA) 1992	0	0	0	0	ACTA ENTREGA RECEPCION CAEM	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	1282.925	472116.4184	POSESION OPERATIVA OTORGADA POR LA CAEM
205	1233-05-03-011	0011	EDIFICIOS-CARCAMOS-HACIENDA DE ECHEGARAY MUNICIPAL	CARCAMO PARQUE HUNDIDO	HACIENDA DE PASTAJE S/N	HACIENDA DE ECHEGARAY	ÁREA VERDE (PARQUE HUNDIDO)	ÁREA VERDE (PARQUE HUNDIDO)	ÁREA VERDE (PARQUE HUNDIDO)	ÁREA VERDE (PARQUE HUNDIDO)	909.04	7.9	01/10/1992	1.00	CARCAMO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	0.001667	0.61333333	POSESION DEL OAPAS, INSTALACIÓN DENTRO DEL ÁREA VERDE PERTENECIENTE AL H. AYUNTAMIENTO
206	1233-05-03-012	0012	EDIFICIOS-CARCAMOS-UNIDAD CUAUHTEMOC	CARCAMO 16 DE SEPTIEMBRE	AV. 16 DE SEPTIEMBRE	P. SN BARTOLO NAUCALPAN	17.33 CON PERIFERICO BOULEVARD MANUEL AVILA CAMACHO	26.17 CON RIO HONDO	10.31 CON PLANTA DE TRATAMIENTO	32.09 CON AVENIDA 16 DE SEPTIEMBRE	379.48	62.11	01/10/1992	1.00	CARCAMO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA) 1992	0	0	0	0	ACTA ENTREGA RECEPCION CAEM	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	0.001667	0.61333333	POSESION OPERATIVA OTORGADA POR LA CAEM
207	1233-05-03-013	0013	EDIFICIOS-CARCAMOS-PLANTA TRATAMIENTO GRANJAS	PLANTA TRATADORA GRANJAS	AV. GRANJAS S/N, ESQ. CON AV. REVOLUCIÓN	SN JOSE RIO HONDO	57.83 - AVENIDA DE LAS GRANJAS	57.86 - AVENIDA RIO HONDO	15.57 - AVENIDA DE LAS GRANJAS	35.62 - 1A CERRADA 21 DE AGOSTO	1248.77	614.42	01/10/1992	22,186,297.46	PLANTA TRATADORA	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	36977.16	13607595.78	SIN DATOS
208	1233-05-04-001	0001	EDIFICIOS-POZOS-RIO HONDO	POZO RIO HONDO	CALLE F.F. C.C. A ACAMBARO, ESQUINA CALLE S. JOSÉ RÍO HONDO	SAN JOSÉ RÍO HONDO	8.30 S. CON JOSÉ RÍO HONDO	6.30 CON PARQUE SAN JOSÉ RÍO HONDO	5.20 CON PARQUE SAN JOSÉ RÍO HONDO	5.20 CON CALLE F.F. C.C. A ACAMBARO	10.89	32.76	01/10/1992	1,089.00	SIN DATOS	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	1.815	667.92	EN POSESIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO
209	1233-05-04-002	0002	EDIFICIOS-POZOS-OLIVO	POZO OLIVO 1 JEFATURA SECTOR VIII	CALLE OLIVO S/N, ESQUINA CON AVENIDA RIO HONDO LOTE S/N, MZA S/N	PUEBLO DE SAN ANTONIO ZOMEYUCAN	20.06 - ESC. SEC. OFIC. No. 96 MTR. ANTONIO CASO	19.91 - CALLE OLIVO	9.22 - SR. JORGE HDEZ.	9.41 - ESC. SEC. OFIC. No. 98 MTR. ANTONIO CASO	188	121.4	01/10/1992	6,900.00	POZO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	11.5	4232	POSESION DEL OAPAS
210	1233-05-04-003	0003	EDIFICIOS-POZOS-NARANJA	POZO ALCE BLANCO LA NARANJA - PLANTA PURIFICADORA -	CALZADA LA NARANJA, COL. INDUSTRIAL ALCE BLANCO	FRACC. ALCE BLANCO	9.96 CON PROPIEDAD PRIVADA	9.80 CON CALZADA DE LA NARANJA	20.65 CON CONDOMEX #8	20.53 CON INTERA #8	200	23.45	01/10/1992	7,035.00	POZO Y PLANTA PURIFICADORA	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	11.725	4314.8	POSESION DEL OAPAS
211	1233-05-04-004	0004	EDIFICIOS-POZOS-1 Y 2 SAN JOSE	POZO SAN JOSE LOS LEONES 3a. SECCION 1 Y 2 SAN JOSE	MARIANO MATAMOROS S/N, ESQ. MIGUEL HIDALGO,	COL. SAN JOSE DE LOS LEONES 1º SEC PREDIO DENOMINADO LA PUNTA	22.07 - CON BARRANCA DE SERVIDUMBRE	17.34 - CON BARRANCA SAN JOSE DE LOS LEONES	17.84 - CON BARRANCA SAN JOSE DE LOS LEONES	17.84 - CON CALLE MARIANO MATAMOROS	337.297	0	01/10/1992	25,650.00	POZO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	42.75	15732	POSESION DEL OAPAS
212	1233-05-04-005	0005	EDIFICIOS-POZOS-CIUDAD SATELITE	POZO 1 SATELITE (METALURGISTAS)	CIRCUITO METALURGISTAS	FRACCIONAMIENTO CIUDAD SATELITE	3.32 CON ÁREA VERDE	5.27 CON CIRCUITO METALURGISTAS	7.76 CON BIURIFICACIÓN A PERIFÉRICOS	7.81 CON RETORNO	32.96	32.09	01/10/1992	2,000.00	POZO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	3.333333	1228.666667	POSESION DEL OAPAS
213	1233-05-04-006	0006	EDIFICIOS-POZOS-RINCON ECHEGARAY	POZO TANQUE Y REBOMBO RINCON ECHEGARAY	CERRADA PONCE DE LEON 16	FRACC. RIVERA DE ECHEGARAY (COLON DE ECHEGARAY)	12.12 CON PONCE DE LEON	10.58 CON PROPIEDAD PRIVADA	12.08 CON PROPIEDAD PRIVADA	10.58 CON PROPIEDAD PRIVADA	127.97	88.29	01/10/1992	509,900.00	POZO, TANQUE Y REBOMBO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	9.80862E+14	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	849.8333	312738.6667	POSESION DEL OAPAS
214	1233-05-04-007	0007	EDIFICIOS-POZOS-CALLE D	POZO CALLE D	CALLE D S/N, LOTE 6, MZA 140-A	FRACC. BOGUES DE ECHEGARAY	31.04 MTS CON LOTE 5	31.04 MTS CON LOTE 6	21.81 MTS CON CALLE D	21.82 MTS CON CALLE C	678.83	2365.59	02/08/2007	4,314,620.00	POZO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	861	P.372, V.1814	9.80866E+14	9688958.7	DONACIÓN	DIARIO	152	01/12/2007	01/12/2007	50	2	7191.033	1366296.533	ESCRITURA A FAVOR DE O.A.P.A.S.
215	1233-05-04-008	0008	EDIFICIOS-POZOS-No. 3 SATELITE	POZO 3 LUIS CABRERA JEFATURA SECTOR VI SATELITE	LUIS CABRERA 144, CASI ESQ. CON CIR. ECONOMISTAS	CD. SATELITE	22.53 - PREDIO PARTICULAR N° 142	22.54 - PREDIO PARTICULAR R N° 146	18.06 - PREDIO PARTICULAR R N° 200	18.15 - CALLE LUIS CABRERA	363.2	91.14	01/10/1992	45,570.00	POZO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	75.95	27949.6	POSESION DEL OAPAS
216	1233-05-04-009	0009	EDIFICIOS-POZOS-EL MOLINITO	POZO MOLINITO (MUNICIPAL)	CALLE SAN LUIS ESQUINA AVENIDA FERROCARRIL DE ACAMBARO,	SAN ANTONIO ZOMEYUCAN	9.44 - CON PROPIEDAD PRIVADA # 35	4.09 CON CALLE SAN LUIS	4.09 CON CALLE SAN LUIS	14.12 CON AVENIDA FERROCARRIL DE ACAMBARO	94.07	29.02	01/10/1992	6,630.00	POZO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	11.05	4066.4	POSESION DEL OAPAS
217	1233-05-04-010	0010	EDIFICIOS-POZOS-COLON	POZO COLON DE ECHEGARAY	RODRIGO DE TRIANA # 36, ESQ. CRISTOBAL COLON,	FRACC. FRESNOS DE ECHEGARAY	12.78 - AREA VERDE	7.36 - BIBLIOTECA PUBLICA MUNICIPAL "FELIPE SANCHEZ SOLIS"	11.45 - ANDADOR	10.79 - BIBLIOTECA PUBLICA MUNICIPAL "FELIPE SANCHEZ SOLIS"	140	82	01/10/1992	41,000.00	POZO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	68.33333	25146.66667	POSESION DEL OAPAS



ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DE NAUCALPAN DE JUÁREZ

NAUCALPAN DE JUÁREZ 097

Cuenta Pública 2023  
Inventario de Bienes Inmuebles

MUNICIPIO	
CDAS	
IMCUPDE	X
OTROS	

FECHA: DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

NUM. PROG.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NUMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	POLIZAS			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS		
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NUMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	% ANUAL	ACUMULADA			
218	1233-05-04-011	0011	EDIFICIOS-POZOS-TANFORAN	POZO TANFORAN	AV. FUENTE DE LOS LEONES ESQ. TANFORAN	FRACC. LOMAS DE TECAMACHALCO	11.42 - AV. TANFORAN	6.690 - CDA. DE LOS LEONES	5.608 mts. DE LAS FUENTES	8.368 - AV. DE LAS FUENTES	57.36	20.36	01/10/1992	13,500.00	POZO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	22.5	8280	POSESION DEL OAPAS	
219	1233-05-04-012	0012	EDIFICIOS-POZOS-POZO No. 9	POZO 9 DRAMATURGOS	NEMESIO GARCIA NARANJO S/N, CASI ESQ. CON CIR. DRAMATURGOS	CD. SATELITE	7.16 - PREDIO PARTICULAR	6.67 - PREDIO PARTICULAR	12.39 - PREDIO PARTICULAR	11.88 - CALLE MENESIO GARCIA NARANJO	78.09	11.4	01/10/1992	5,700.00	POZO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	9.5	3496	POSESION DEL OAPAS	
220	1233-05-04-013	0013	EDIFICIOS-POZOS-IRA II	POZO TANQUE Y REBOMBEO IRA II Y GERENCIA DE ELECTROMECAÁNICA	AV. CORONA #21.	COL. PADRE FIGUEROA	26.70 CON AVENIDA LAZARO CARDENAS	9.33 CON AVENIDA CORONA	72.43 CON ESCUELA PRIMARIA GENERALIS IMO MORELOS	78.28 CON C.C.H. NAUCALPAN	614.43	99.3	01/10/1992	314,575.03	POZO, TANQUE Y REBOMBEO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA) 1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	0	0	0	0	ACTA ENTREGA RECEPCION CAEM	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	524.2917	192939.3517	POSESION OPERATIVA OTORGADA POR LA CAEM
221	1233-05-04-014	0014	EDIFICIOS-POZOS-POZO No. 7	POZO 7 MUSICOS	CIRCUITO MUSICOS Y CIRC. CIRCUNVALACION ORIENTE	CD. SATELITE	21.48 - CIRCUITO CIRCUNVALACION OTE	22.30 - CIRCUITO MUSICOS	8.29 - CAMELLON CENTRAL	7.76 - CAMELLON CENTRAL	174.34	50	01/10/1992	1,875.00	POZO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	3.125	1150	POSESION DEL OAPAS	
222	1233-05-04-015	0015	EDIFICIOS-POZOS-JUVENTUD	POZO JUVENTUD Y GERENCIA DE TECAMACHALCO	CDA. FUENTE DE LA JUVENTUD No. 12	FRACC. LOMAS DE TECAMACHALCO	21.59 - CDA. FUENTE DE LA JUVENTUD	25.56 - CASA HABITACION #14	28.54 - CASA HABITACION N #14	12.29 - JARDIN DE NIÑOS BRITISH-AMERICAN SCHOOL	450	407	01/10/1992	203,500.00	POZO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	339.1667	124813.3333	POSESION DEL OAPAS	
223	1233-05-04-016	0016	EDIFICIOS-POZOS-SANTA CRUZ DEL MONTE	TANQUE REGULADOR SANTA CRUZ	CRUZ DEL CAMPO ESQ. CON CALLE CONDE	PUEBLO DE SANTA CRUZ DEL MONTE	18.23 - FANTANA DEL CRISTO	31.87 - PREDIO PARTICULAR	16.790 - PREDIO PARTICULAR	21.41 - CRUZ DEL CAMPO SANTO	429.32	9.13	01/10/1992	982,850.00	POZO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA) 1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	0	0	0	0	ACTA ENTREGA RECEPCION CAEM	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	1638.083	602814.6667	POSESION OPERATIVA OTORGADA POR LA CAEM
224	1233-05-04-017	0017	EDIFICIOS-POZOS-BOSQUES Y FUENTES 1	POZO FUENTES DE TECAMACHALCO 1 y 2	AV. LAS FUENTES Y FUENTE DEL SALVADOR	FRACC. LOMAS DE TECAMACHALCO	32.00 MTS EN 3 TRAMOS	32.00 MTS EN 3 TRAMOS	17.00 MTS	17.00 MTS	37.44	11.52	01/10/1992	5,760.00	POZO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	9.6	3532.8	POSESION DEL OAPAS	
225	1233-05-04-018	0018	EDIFICIOS-POZOS-LAS FUENTES 400	POZO FUENTES 400	AV. DE LAS FUENTES No. 400, FRENTE A FUENTE DE LA JUVENTUD	FRACC. LOMAS DE TECAMACHALCO	11.62 - BARRANCA FUENTES	11.62 - PROPIEDAD PRIVADA	18.28 - AVENIDA DE LAS FUENTES	19.80 - BARRANCA FUENTES	715.2	36.52	01/10/1992	18,260.00	POZO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	30.43333	11199.46667	POSESION DEL OAPAS	
226	1233-05-04-019	0019	EDIFICIOS-POZOS-AHUIZOTLA	POZO AHUIZOTLA	CALLE ISIDRO FABELA NUMERO 31, LOTE S/N, MZA S/N	COL. AHUIZOTLA (ES CUELA)	10.15 - CON ESCUELA PRIMARIA AGUSTIN MELGAR	9.94 - CON ESCUELA PRIMARIA GREGORIO TORRES QUINTERO	12.35 - CON CALLE GOBERNADOR LICENCIADO ISIDRO FABELA	12.32 - CON ESCUELA PRIMARIA GREGORIO TORRES QUINTERO	120	48.5	01/10/1992	24,250.00	POZO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	40.41667	14873.33333	POSESION DEL OAPAS	
227	1233-05-04-020	0020	EDIFICIOS-POZOS-LA PRESITA	POZO MEXICO 86 LA CHACONA	4a. CERRADA DE RIO BRAVO S/N, REHABILITADO	MEXICO 86	11.02 - CERRADA RIO BRAVO 4a	13.73 - PRESA TOTOLINGA	29.77 - PRESA TOTOLINGA	28.28 - PREDIO PARTICULAR S/N	377.67	40.23	01/10/1992	75,000.00	POZO DE EXTRACCIÓN DE AGUA	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA) 1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA) 1992	DIARIO	0001	01/10/1992	01/10/1992	50	2	125	46000	POSESION OPERATIVA RELACIONADO EN ACTA ENTREGA RECEPCION DE 01 DE ENERO DE 1992 ANEXO D.3.	
228	1233-05-04-021	0021	EDIFICIOS-POZOS-JARDINES DE LA FLORIDA	POZO, TANQUE Y REBOMBEO JARDINES DE LA FLORIDA	PASEO DE PRIMAVERA ESQ. PASEO DE LAS PALMAS	FRACC. LA FLORIDA	14.74 - AREA VERDE	22.34 - JARDIN DE NIÑOS MA DE LA LUZ	26.27 - CIRCUITO DE LA LUZ	16.424 - JARDIN DE NIÑOS MA DE LA LUZ	209	162.57	01/10/1992	567,665.00	POZO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	946.1063	348167.8667	POSESION DEL OAPAS	
229	1233-05-04-022	0022	EDIFICIOS-POZOS-RICARDO FLORES MAGON	POZO FLORES MAGÓN (LERMA)	CALLE LERMA S/N	COL. RICARDO FLORES MAGON	18.53 CON CALLE BARRANCA	37.95 CON CALLE LERMA	31.41 CON PROPIEDAD PRIVADA	8.85 CON PROPIEDAD PRIVADA	678.14	77.4	01/10/1992	38,700.00	POZO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	64.5	23736	POSESION DEL OAPAS	
230	1233-05-04-023	0023	EDIFICIOS-POZOS-TECAMACHALCO 202	POZO 202 TECAMACHALCO	BLVR. DE LA LUZ Y FUENTE DE TIROL	FRACC. LOMAS DE TECAMACHALCO	21.53 CON PARQUE DE LA LUZ	22.05 CON BOULEVARD DE LA LUZ	12.20 CON BOULEVARD DE LA LUZ	13.01 CON BOULEVARD DE LA LUZ	294	25	01/10/1992	1.00	POZO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA) 1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	0	0	0	0	ACTA ENTREGA RECEPCION CAEM	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	0.001667	0.613333333	POSESION OPERATIVA OTORGADA POR LA CAEM
231	1233-05-04-024	0024	EDIFICIOS-POZOS-ZOMEYUCAN 203	POZO 203 ZOMEYUCAN	GUANAJUATO ESQ. CDA. DE LA CAPILLA	PUEBLO SAN ANTONIO ZOMEYUCAN	21.61 CON PROPIEDAD PRIVADA	22.71 CON CALLE GUANAJUATO	5.74 CON CALLE GUANAJUATO	12.67 CON CERRADA CAPILLA	195.83	25	01/10/1992	1.00	POZO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA) 1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	0	0	0	0	ACTA ENTREGA RECEPCION CAEM	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	0.001667	0.613333333	POSESION OPERATIVA OTORGADA POR LA CAEM
232	1233-05-04-025	0025	EDIFICIOS-POZOS-MOLINITO 204	POZO 204 MOLINITO	AV. NIÑOS HEROES FRENTE AL No. 87	COL. SAN LUIS TLATILCO	17.96 CON CALLE NIÑOS HEROES	16.83 CON RIO VERDE	20.52 CON PROPIEDAD PRIVADA	16.61 CON PROPIEDAD PRIVADA	305.67	25	01/10/1992	1.00	POZO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA) 1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	0	0	0	0	ACTA ENTREGA RECEPCION CAEM	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	0.001667	0.613333333	POSESION OPERATIVA OTORGADA POR LA CAEM
233	1233-05-04-026	0026	EDIFICIOS-POZOS-ALCE BLANCO 205	POZO 205 ALCE BLANCO	AVENIDA 16 DE SEPTIEMBRE, ESQUINA CON CALLE UNO, LOTE S/N, MZA S/N	FRACC. ALCE BLANCO	10.08 CON AVENIDA 16 DE SEPTIEMBRE	23.26 CON BOULEVARD TOLUCA	3.63 CON CALLE CUARZO	21.67 CON PROPIEDAD PRIVADA	212.63	25	01/10/1992	1.00	POZO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA) 1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	0	9801584010000	0	0	ACTA ENTREGA RECEPCION CAEM	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	0.001667	0.613333333	POSESION OPERATIVA OTORGADA POR LA CAEM



ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DE NAUCALPAN DE JUÁREZ

NAUCALPAN DE JUÁREZ 097

Cuenta Pública 2023  
Inventario de Bienes Inmuebles

MUNICIPIO	
ODAS	
IMCUFIDE	X
OTROS	

FECHA: DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

NUM. PROG.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	SUPERFICIE ADQUIRIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	POLIZAS			DEPRECIACIÓN				COMENTARIOS	
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA	FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL		ACUMULADA
234	1233-05-04-027	0027	EDIFICIOS-POZOS-TEPALCATES 208	POZO 208 GERENCIA TÉCNICA TEPALCATES	AV. ESTACAS Y 1° DE MAYO	PUEBLO SAN LUIS TLATILCO	10.16 CON ADOLFO LOPEZ MATEOS	35.98 CON PROPIEDAD PRIVADA	10.09 CON ADOLFO LOPEZ MATEOS	45.43 CON PROPIEDAD PRIVADA	384.84	480.92	01/10/1992	23,356.02	POZO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA) 1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	0	9.80141E+14	0	ACTA ENTREGA RECEPCION CAEM	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	38.9267	14325.0256	POSESION OPERATIVA OTORGADA POR LA CAEM
235	1233-05-04-028	0028	EDIFICIOS-POZOS-PIEM 209	POZO 209 PIEM	CALZ. DE LOS ARCOS No. 22, PBLO. SAN BARTOLO NAUCALPAN	COL. ADOLFO LOPEZ MATEOS	32.00 CON ESCUELA JUAN DE LA BARRERA	38.79 CON REFACCION ARIA SRL MAYEN	17.73 (PREMAT ARIA NO. 947 RAMON MOLINA	4.53 CON ESCUELA JUAN DE LA BARRERA	379.6	100	01/10/1992	1.00	POZO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA) 1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	0	0	0	ACTA ENTREGA RECEPCION CAEM	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	0.001667	0.613333333	POSESION OPERATIVA OTORGADA POR LA CAEM
236	1233-05-04-029	0029	EDIFICIOS-POZOS-AMERICAS 210	POZO 210 AMERICAS LA HOJA	AV. DE LOS REMEDIOS S/N, DENTRO DEL BOSQUE DE LOS REMEDIOS	FRACC. LAS AMERICAS	19.60 CON PARQUE LA HOJA	19.60 CON PARQUE LA HOJA	19.39 CON PARQUE LA HOJA	19.39 CON PARQUE LA HOJA	1978.48	25	01/10/1992	19,417.61	POZO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA) 1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	0	098079080100000	0	ACTA ENTREGA RECEPCION CAEM	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	32.36268	11909.46747	POSESION OPERATIVA OTORGADA POR LA CAEM
237	1233-05-04-030	0030	EDIFICIOS-POZOS-ECHEGARAY 211	POZO 211 Y TANQUE ECHEGARAY 10 SAN JOSE	SAN JOSE VISTA HERMOSA ESQ. PASEO DE LA HACIENDA DE ECHEGARAY	HACIENDA DE ECHEGARAY	43.97 CON CALLE HACIENDA SAN JOSÉ VISTA HERMOSA	24.22 CON HACIENDA DEL MOLINO DE LAS FLORES	41.20 CON CALLE HACIENDA SAN JOSÉ VISTA HERMOSA	24.20 CON PASEO DE HACIENDA DE ECHEGARAY	440	25	01/10/1992	1.00	POZO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA) 1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	0	0	0	ACTA ENTREGA RECEPCION CAEM	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	0.001667	0.613333333	POSESION OPERATIVA OTORGADA POR LA CAEM
238	1233-05-04-031	0031	EDIFICIOS-POZOS-SAN MATEO 212	POZO 212 SAN MATEO	BOULEVARD SANTA CRUZ ESQ. CON CAMINO A SAN MATEO NOPALA	FRACC. JARDINES DE SAN MATEO	42.56 CON BOULEVARD DE LA SANTA CRUZ	37.19 CON RIO CHICO DE LOS REMEDIOS	32.93 CON CAMINO A SAN MATEO NOPALA	37.19 CON RIO CHICO DE LOS REMEDIOS	482.58	25	01/10/1992	1.00	POZO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA) 1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	0	0	0	ACTA ENTREGA RECEPCION CAEM	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	0.001667	0.613333333	POSESION OPERATIVA OTORGADA POR LA CAEM
239	1233-05-04-032	0032	EDIFICIOS-POZOS-LOMAS VERDES 213	POZO 213 SANTA CRUZ DEL MONTE, LOTE S/N MZA S/N	CALLE SANTA CRUZ DEL MONTE, LOTE S/N MZA S/N	PUEBLO DE SANTA CRUZ DEL MONTE	28.13 CON PROPIEDAD PRIVADA	18.17 CON PROPIEDAD PRIVADA	26.11 CON PROPIEDAD PRIVADA	16.59 CON PROPIEDAD PRIVADA	225	20	01/10/1992	1.00	POZO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA) 1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	0	0	0	ACTA ENTREGA RECEPCION CAEM	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	0.001667	0.613333333	POSESION OPERATIVA OTORGADA POR LA CAEM
240	1233-05-04-033	0033	EDIFICIOS-POZOS-ARTESANO	POZO ARTESANOS	AV. RIO HONDO S/N ESTACION FERROCARRIL ACAMBARO Y RIO HONDO	PUEBLO RIO HONDO	6.37 CON AV. FERROCARRIL DE ACAMBARO	5.27 CON PROPIEDAD PRIVADA	24.69 CON PROPIEDAD PRIVADA	18.52 CON PROPIEDAD PRIVADA	189.72	10.89	01/10/1992	1.00	POZO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA) 1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	0	088031620300000	0	ACTA ENTREGA RECEPCION CAEM	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	0.001667	0.613333333	POSESION OPERATIVA OTORGADA POR LA CAEM
241	1233-05-04-034	0034	EDIFICIOS-POZOS-JUPITER	POZO Y TANQUE JUPITER	GLORIETA DE URBINA COL. INDUSTRIAL NAUCALPAN	PARQUE INDUSTRIAL NAUCALPAN	7.98 CON CALLE URBINA	9.01 CON CALLE URBINA	7.95 CON CALLE URBINA	7.99 CON CALLE URBINA	90.5	20	01/10/1992	1.00	POZO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA) 1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	0	0	0	ACTA ENTREGA RECEPCION CAEM	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	0.001667	0.613333333	POSESION OPERATIVA OTORGADA POR LA CAEM
242	1233-05-04-035	0035	EDIFICIOS-POZOS-SAN ANDRES ATOTO 208	POZO 207 Y JEFATURA SECTOR III SAN ANDRES ATOTO	CALLE ENRIQUE JACOBS N° 8 COL. SAN ANDRES ATOTO	FRACC. SAN ANDRES ATOTO	31.41 - FEDERAL JACOB GUTIERREZ	29.36 - FEDERAL EXPRESS	42.44 - TERRENO PARTICULAR	37.39 - CALLE ENRIQUE JACOB	1274	32.5	01/10/1992	1.00	POZO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO / ACTA-ENTREGA (TRANSFERENCIA) 1992	PENDIENTE POR EL AYUNTAMIENTO	0	0	0	ACTA ENTREGA RECEPCION CAEM	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	0.001667	0.613333333	POSESION OPERATIVA OTORGADA POR LA CAEM
243	1233-05-04-036	0036	EDIFICIOS-POZOS-EL TEJOCOTE	POZO Y REBOMBEO INFIERNILLO EL TEJOCOTE	TANQUE, POZO Y REBOMBEO INFIERNILLO	CERRO DEL TEJOCOTE	30.858 - PRESA INFIERNILLO	31.543 - PREDIO PARTICULAR	24.87 - PREDIO LERMA	27.556 - PREDIO PARTICULAR	799.7	438.67	01/10/1992	456,355.34	POZO Y REBOMBEO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	780.5922	279897.9419	POSESION OPERATIVA PROPIEDAD EJIDAL	
244	1233-05-05-001	0001	EDIFICIOS-REBOMBOS-VILLA ALPINA	POZO TANQUE Y REBOMBEO VILLA ALPINA	BOSQUES DE VILLA ALPINA, LOTE S/N, MZA S/N	FRACC. VILLA ALPINA	40.77 - RESERVA ECOLOGICA	26.12 - RESERVA ECOLOGICA	24.79 - CALLE PASEO D'AMPEZZO	27.98 - RESERVA ECOLOGICA	31.2	672.7	01/10/1992	4,809,000.00	REBOMBEO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	8015	2949520	POSESION DEL OAPAS	
245	1233-05-05-002	0002	EDIFICIOS-REBOMBOS-BULEVARES II	TANQUE Y REBOMBEO BULEVARES II	SUPER AV. LOMAS VERDES ESQ. CON BLVRD. UMBRIA	FRACC. BULEVARES	58.40 - BLVR. MISIONES	28.20 - AREA VERDE	53.22 - CALLE DE LA UMBRIA	46.43 - SUPER AV. LOMAS VERDES	1673	1236	01/10/1992	7,387,500.00	REBOMBEO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	12312.5	4531000	POSESION DEL OAPAS	
246	1233-05-05-003	0003	EDIFICIOS-REBOMBOS-ALMENDROS	TANQUE Y REBOMBEO ALMENDROS	ALMENDROS LT 25 M269	LOMAS DE SAN MATEO	10.00 MTS CON AV. DE LOS ALMENDROS	10.13 MTS CON PROPIEDAD PRIVADA	34.38 MTS CON LOTE 25	33.75 MTS CON LOTE 24	331.19	210	29/06/2007	562,520.00	REBOMBEO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	3117	P. 986, V. 1832	9.80731E+14	1205027.74	DACION EN PAGO	PD	001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	937.5333	180006.4	ESCRITURA A FAVOR DE OAPAS
247	1233-05-05-004	0004	EDIFICIOS-REBOMBOS-IZCALLI CHAMAPA	TANQUE REBOMBEO IZCALLI CHAMAPA BAJO	AV. EMILIANO ZAPATA # 318, COL. IZCALLI CHAMAPA	COL. IZCALLI CHAMAPA	19.02 - CON VEREDA 12 EMILIANO ZAPATA	28.92 - CON VEREDA 12 EMILIANO ZAPATA	12.11 - CON VEREDA 12 EMILIANO ZAPATA	15.98 - CON VEREDA 12 EMILIANO ZAPATA	428.761	109.96	01/10/1992	2,560,000.00	REBOMBEO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO O DE INVENTARIO	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	4266.667	1570133.333	POSESION DEL OAPAS	



Cuenta Pública 2023  
Inventario de Bienes Inmuebles

ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DE NAUCALPAN DE JUÁREZ

MUNICIPIO	
DIF	
ODAS	X
INCUFIDE	
OTROS	

FECHA: DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

NAUCALPAN DE JUÁREZ 097

NUM. PROG.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZAS			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS		
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL		ACUMULADA	
248	1233-05-05-005	0005	EDIFICIOS-REBOMBEO-MEXICO 88	TANQUE REBOMBEO MEXICO 88	CALLE EL OCOTILLO S/N	COL.MEXICO 88	39.22 - AVENIDA DE LAS TORRES	38.58 - CALLE EL OCOTILLO	28.49 - CALLE EL OCOTILLO - PREDIO PARTICULA R, PREDIO PARTICULA R	64.86 - AREA VERDE	2800	528	01/10/1992	296,800.00	REBOMBEO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	494.6667	182037.3333	POSESION DEL OAPAS	
248	1233-05-05-006	0006	EDIFICIOS-REBOMBEO-REBOMBEO RAMON	TANQUE Y REBOMBEO RAMON	CALLE RAMON S/N	COL. LOMAS DE SAN MATEO	7.68 - CALLE TIBET	14.46 - PREDIO PARTICULA R	5.00 - CALLE RAMON	8.21 - CALLE TIBET	56.8	27.36	01/10/1992	57,440.00	REBOMBEO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	95.73333	35229.86667	POSESION DEL OAPAS	
250	1233-05-06-001	0001	EDIFICIOS-ESTACION DE REBOMBEO	TANQUE Y REBOMBEO PASEOS DEL BOSQUE	ACUEDUCTO XALPA COL. PASEOS DEL BOSQUE	FRACC. VISTA DEL VALLE	8.78 - ACUEDUCTO DE XALPA	32.70 - PREDIO PARTICULA R	65.38 - PREDIO PARTICULA R	51.63 - PREDIO PARTICULA R	352	40.71	01/10/1992	335,150.00	REBOMBEO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	558.5833	205558.6667	POSESION DEL OAPAS	
251	1233-05-07-001	0001	EDIFICIOS-ACUEDUCTO-ACUEDUCTO TOMA III TI Y TII	ACUEDUCTO TOMA III TI Y TII	TOMA III	EJIDO DE SAN FRANCISCO CHIMALPA	POR VERIFICAR	POR VERIFICAR	POR VERIFICAR	POR VERIFICAR	0	0	31/01/2002	45,829,532.71	ACUEDUCTO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO	0	0	0	0	SIN TEXTO	SIN DATOS	SIN DATOS	SIN DATOS	SIN DATOS	50	2	76382.55	19553933.96	POSESION OPERATIVA PROPIEDAD EJIDAL	
252	1233-05-08-001	0001	EDIFICIOS-SAN MATEO BAJO	TANQUE Y REBOMBEO ELEVADO "PRADERAS" BAJO	MIGUEL ALLENDE SIN CASI ESQ.2DA PRIV. MIGUEL ALLENDE, COL. PRADERAS DE SAN MATEO	COL. PRADERAS DE SAN MATEO	8.05 - CALLE MIGUEL ALLENDE	15.89 - CALLE VIOLETA	40.91 - CASA HABITACION N° 57, CASA HABITACION N° 30, CASA HABITACION N° 54	47.37 - CASA HABITACION N° 57, CASA HABITACION N° 32	432.8	18.28	01/10/1992	35,324.00	TANQUE Y REBOMBEO	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO	0	0	0	0	SIN TEXTO	PD	0001	02/01/2002	02/01/2002	50	2	58.87333	21665.38667	POSESION DEL OAPAS	
253	1233-05-09	0005	AMPLIACION Y REMODELACION DIVERSOS INMUEBLES	VARIOS	POR RECLASIFICAR	POR RECLASIFICAR	POR RECLASIFICAR	POR RECLASIFICAR	POR RECLASIFICAR	POR RECLASIFICAR	POR RECLASIFICAR	POR RECLASIFICAR	POR RECLASIFICAR	10,328,222.28	POR RECLASIFICAR	CÉDULA DE LAVANTAMIENTO DE INVENTARIO	POR RECLASIFICAR	POR RECLASIFICAR	POR RECLASIFICAR	POR RECLASIFICAR	POR RECLASIFICAR	POR RECLASIFICAR	POR RECLASIFICAR	POR RECLASIFICAR	POR RECLASIFICAR	POR RECLASIFICAR	50	2	17557.98	4196356.712	POR RECLASIFICAR



MTRA. HEIDI GERTUD STORSBERG MONTES  
DIRECTORA GENERAL



C. MARÍA ANTONIETA BECERRIL AYALA  
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



MTRO. ANDRÉS CRISTIAN TELLEZ RAMÍREZ  
CONTRALOR INTERNO